

2024.4.1現在

株式会社ハウズシーメン 住宅瑕疵担保責任保険 料金表（一般企業コース）

①戸建住宅

延床面積区分	保険料 ※
100㎡未満	32,670円
100㎡以上125㎡未満	34,670円
125㎡以上150㎡未満	40,970円
150㎡以上	59,970円

+

現場検査手数料 ※※
下記③参照 検査回数分の手数料が必要となります。

※ 保険料は、S基準でWEB申請をされた場合の料金です。上記のほか、下記④の割引が適用されます。

②共同住宅等

一住宅当りの専有面積区分	保険料 ※
35㎡以下	16,690円
35㎡超50㎡以下	18,000円
50㎡超65㎡以下	21,120円
65㎡超85㎡以下	22,120円
85㎡超100㎡以下	31,880円
100㎡超	41,500円

+

現場検査手数料 ※※※
下記③参照 検査回数分の手数料が必要となります。

※ 保険料は、上記のほか、下記④の割引が適用されます。

※※※ 現場検査手数料は、
「保険料割引のみ」をご希望の場合2回分、「団体自主検査」をご希望の場合1回分となります。
（「団体自主検査」は、階数（地階を含む）が3階以下（地階を含む）の共同住宅に限ります。）
階数（地階を含む）が4～9階の住宅の場合3回、10～16の場合4回、17～23の場合5回と、
適宜階数の増加に伴い、検査回数分の手数料が必要となります。

③現場手数料 <戸建・共同住宅等共通>

延床面積区分	1回あたりの現場検査料	性能評価住宅
100㎡未満	11,000円	4,780円(一式)
100㎡以上125㎡未満	12,580円	
125㎡以上150㎡未満	17,580円	
150㎡以上500㎡未満	22,580円	
500㎡以上2,000㎡未満	31,000円	
2,000㎡以上	42,000円	

※ 検査料は、税抜表示となっております。

④その他の割引

■保険料の多戸数割引 <事業者様の年間実績（戸建住宅・共同住宅等合算）に対する割引制度>

住宅戸数	割引額（円）
50戸以上300戸未満	-1,000
300戸以上500戸未満	-2,000
500戸以上1000戸未満	-2,500
1000戸以上	-3,000

【注】共同住宅の場合は、多戸数割引は適用されません。

■保険料の一住棟内多戸数（スライディング）割引 <共同住宅等のみ>

一住棟ごとの対象戸数区分	WEB申請割引額（円）	多戸数割引額（円）	WEB割多戸数計引額（円）
1～30戸までの住戸	-3,330	0	-3,330
31～60戸までの住戸	-3,280	-850	-4,130
61～100戸までの住戸	-3,230	-1,480	-4,710
101戸以降の住戸	-3,180	-2,010	-5,190