

平成 28 年度

宅地建物取引士資格登録に係る 登録講習(5問免除)のご案内

受講を希望される方はこの「講習のご案内」を終わりまでよく読み申込み手続きをして下さい。
この「ご案内」は講習の結果が判明するまで大切に保存しておいて下さい。

※ 3 ページのコースのそれぞれの申込み締切日までにお申込み下さい。

※ お申込みされる場合は 7 ページの申込書を出力してご記入下さい。

※ 弊社に受講申込書を送付する場合は、8 ページのラベルを出力してご利用下さい。

(受講申込書等をメールで送付することもできます。この場合は申込書、必要書類を全て PDF にして下さい。送り先のメールアドレスは「seko@pricing.jp」になります。メールで送付した場合は弊社にご一報下さい)

(弊社の講習の特徴)

- ① 使用する教材は本試験対策に対応しております。受講生は別途市販のテキスト等を購入されなくても受験勉強をすることができます。
- ② 修了試験合格者には修了証を即日交付いたします(修了試験の合格基準は 20 問の 4 肢択一問題で、14 問以上(70%以上)の正解で合格です)。
- ③ 受講料は税込み 10,800 円です(詳しくは 4 ページをご覧ください)。
- ④ 受講生には 9 ページ記載の特典を用意しております。

【お問い合わせ先・時間】

株式会社プライシングジャパン

フリーコール：0120-982-382

FAX：048-994-4357

e-mail：seko@pricing.jp

担当：瀬古

受付：午前 9 時～午後 9 時

【1】講習概要

① 講習の制度について

- ・宅地建物取引士資格登録に係る登録講習は、弊社が国土交通大臣の登録を受けた講習機関として実施するもので、宅地建物取引業に従事する方の資質の向上及び業務の適正化を図るため、従業者に業務上必要且つ有益な知識を習得して頂くための講習です。従って、登録講習の受講資格は、受講申込時からスクーリング終了時まで有効な「従業者証明書」をお持ちになっていることです(従業者証明書のコピーを講習申込書と併せて郵送して頂きます)。

(注) 受講申込みから講習終了まで従業者証明書の有効期間内であることが必要です。受講中に更新日が来る場合は更新後の従業者証明書コピーを弊社に提出して頂きます。

- ・スクーリング受講時には従業者証明書を持参して下さい。受講会場で提示し確認させて頂きます。
※裏面に記載がある場合には、裏面も確認させて頂きます。
- ・正当な理由がなく提出等の確認対応を頂けない場合には、受講及び修了者証明書の交付ができません。確認対応ができない方は、速やかに弊社へご連絡ください。
- ・不正に交付された従業者証明書などを使用し不正に講習を修了した者については、その事実が確認された時点で登録講習の修了の取り消しを行います。また、当該事実が、宅地建物取引士資格試験の一部免除試験に合格した後に確認された場合においては、登録講習の修了のみならず、宅地建物取引士資格試験についてもその合格が取り消されることとなります。

② 講習の申込みから受講、修了証交付までの流れ

(1) 受講申込み受付	平成28年4月1日(金)～5月16日(月) ※各コースごとに受付期間が異なりますのでご注意ください。 (期間厳守・当日消印有効)
(2) 受講申込み (【4】①参照)	・申込書を記入し、必要書類を整え、受講料の振り込み控えのコピーを貼り付けたものを送付して下さい。 ※送付の際は、講習申込書を折らずに入る封筒を使用等し、追跡確認ができるレターパック等から送付又は簡易書留郵便で郵送して下さい。 (受講申込書等をメールで送付することもできます。この場合は申込書、必要書類を全てPDFにして下さい。送り先のメールアドレスは「 seko@pricing.jp 」になります。メールで送付した場合は弊社にご一報下さい)。原本は講習受講時にお持ち下さい。
(3) 受講票及び教材の発送 約2ヶ月間の通信講習の開始	講習申込書に記載された送付先に受講票及び教材等を送ります。受講票は後日行われるスクーリングの際にご持参頂きますので、大切に保管して下さい。2ヶ月間の通信講習は学習スケジュールを送りますので、それを参考に学習を進めて下さい。
(4) スクーリング講習	講習会場に受講票及びテキスト等を持参して下さい。スクーリングは、連続する2日間の日程で、概ね12時間で実施いたします。
(5) 修了試験	通信及びスクーリング講習で学習した内容から出題 (20問の4肢択一問題で14問以上の正解で合格)
(6) 修了証交付	通信及び2日間のスクーリングをすべて受講し、修了試験に合格した受講生には、速やかに「登録講習修了者証明書」を交付いたします。その後3年間、宅地建物取引士資格試験の受験申込時に提出頂くことで、宅建試験の一部が免除されることになっています。

【2】講習科目等

「通信講習」及び「スクーリング講習」を通じて下記の科目を学習します。

- 1：宅地建物取引業法その他関係法令に関する科目
- 2：宅地及び建物の取引に係る紛争の防止に関する科目
- 3：土地の形質、地積、地目及び種別並びに建物の形質、構造及び種別に関する科目
- 4：宅地及び建物の需給に関する科目

5：宅地及び建物の調査に関する科目

6：宅地及び建物の取引に係る税務に関する科目

【3】スクーリング講習開催日

① 実施期間：平成28年7月9日(土)～7月17日(日)

開催時間：各コースとも1日目 10:00～17:00 2日目 10:00～17:00 (2日間)

(ご注意)

- ・昼休みほか適宜休憩時間を設けます。なお、昼食のご用意はしておりませんので各自でおとり下さい。
- ・受講会場は、講習申込書の到達日順の希望に合わせて決定させていただきます。ただし、各コースには定員がありますので、同一コースの受講希望者が多数となった場合は、ご希望にそえないことがあります。あらかじめご了承ください。

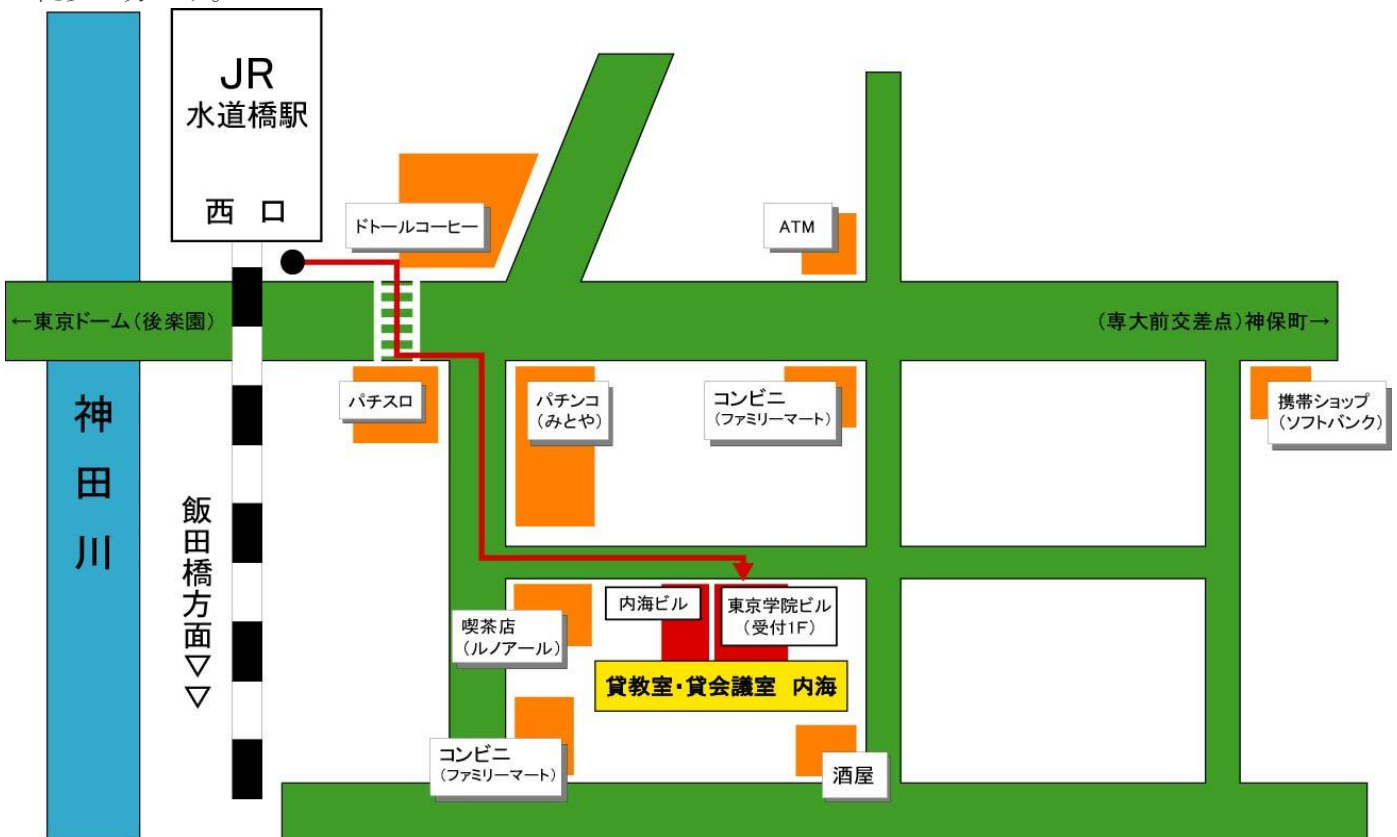
② 開催日、会場、定員、申込み締切日

地区	コース名	開催日	会場	定員	申込み締切日
東京	東京①	平成28年7月9日(土)～10日(日)	千代田区三崎町3-6-15 (東京学院ビル2階)	96名	平成28年5月9日(月)
東京	東京②	7月12日(火)～13日(水)	〃 3階	120名	5月12日(月)
東京	東京③	7月16日(土)～17日(日)	〃 1階101教室	48名	5月16日(月)

※ 上記日程は、荒天その他事由により変更される場合があります。あらかじめご了承ください。

※ 受講コースの決定は弊社が行います。希望するコースがいずれも満席の場合には、弊社より受講可能な他コース等のご連絡(電話又はメール)により致します。この連絡を受けた方は、弊社の指定する日までに希望コースの変更又は受講申込みの取消しを選択して頂きます。

※ 会場となる千代田区三崎町3-6-15の東京学院ビルはJR総武線「水道橋駅西口(新宿寄り出口)」徒歩1分です。



【4】申込み手続き

① 受講申込みに必要な書類

(1) 講習申込書1通

(注意点)

(A) 写真の貼付

- ・1枚(大きさ 縦4.5cm×横3.5cm。顔の寸法は、頭頂からあごまでが3.2cm以上3.6cm以下のもの)を講習申込書の所定欄に貼付して下さい。
- ・写真は講習後に行う本試験の申込みでも必要ですので焼き増しできるようにして下さい。
- ・無帽、無背景、正面から上半身を写したものにして下さい。
- ・申込み日前6ヶ月以内に撮影したもので、白黒、カラーの別は問いません。

(B) 希望コース名

・第3希望まで記入できます。第1希望のコースが満席の場合は、第2希望以下のコースに繰り入れます。希望コースがいずれも満席の場合は、電話又はメール等で希望コースの確認を取らせていただきます。

(C) 受講料振り込み控えのコピー

- ・講習申込書に貼り付けて送付して下さい。貼り付けできない大きさの場合は、そのまま同封して下さい。

(2) 従業者証明書のコピー

- ・講習申込書と併せて郵送して下さい。

(注) 受講申込みから講習終了まで有効期間内であることが必要です。受講中に更新日が来る場合は更新後の従業者証明書コピーを弊社に提出していただきます。

② 受講料の納入方法

(A) 受講料 1万8000円(うち消費税800円)

(B) 振込先

りそな銀行 目黒駅前支店 普通 1849796 株式会社プライシングジャパン
--

- ・振込手数料は、受講者負担になります。領収証は発行いたしません。
- ・振込人名義は、受講申込者本人としてください。会社名等を記入したい場合は、受講申込者名の後に会社名等を記入してください。

③ 講習申込書郵送先

〒340-0822

埼玉県八潮市大瀬1丁目1番地1-1017号室 株式会社プライシングジャパン

※ 郵送する際は、8ページのラベルをご利用下さい。

※ 送付の際は、講習申込書を折らずに入る封筒を使用等し、追跡確認ができるレターパック等から送付又は簡易書留郵便で郵送して下さい。送料はお客様負担となります。

(受講申込書等をメールで送付することもできます。この場合は申込書、必要書類を全てPDFにしてください。送り先のメールアドレスは「seko@pricing.jp」になります。メールで送付した場合は弊社にご一報下さい)

※ 持参による受付はできません。

【5】希望コースの変更等について

①□ 希望コースを変更する場合

- ・弊社まで速やかに電話にて申し出て、空席のある(お申し出の日から5日以降に開催される)他の受講コースを申し込んでください(ただし、受講コースの変更は、当初申し込まれた受講日の属する年度に行われる受講コースに限られます)。

② 講習当日欠席の場合

- ・翌営業日に弊社へ電話にて申し出て、空席のある(お申し出の日から5日以降に開催される)他の受講コースを申し込んでください(ただし、受講コースの変更は、当初申し込まれた受講日の属する年度に行われる受講コースに限られます)。

【6】受講票及び教材等の発送

- ・講習申込書受付後、記入事項の点検を行い不備事項のないものについて、受講票及び講習テキストの教材等を講習申込書に記載された送付先に発送致します。発送は原則として受講されるコースの締め切り日の翌日となります。教材等の発送後は受講料の返還はできません。

(送付物)

- ① 受講票
- ② 登録講習演習問題
- ③ 宅地建物取引士登録講習テキスト3冊

- ・受講票を受け取られたときには、氏名・受講日・受講会場等を必ず確認して下さい。
- ・受講票の記載内容(氏名等)に修正事項がある場合は、弊社にご連絡下さい。
- ・希望された受講日の1週間前までに教材等が届かない場合は、弊社までお問い合わせ下さい。
- ・教材等は宅配便又はレターパックで発送致します。受取人が不在であった場合は、各自でご確認頂き、受講票等の送付物を受け取ることができるようご手配願います。

【7】修了要件及び修了証交付

① 修了要件

- ・本講習で実施する講習項目のすべてを受講し、かつ修了試験に合格することが修了要件となります。受講しなかった講習項目があった、修了試験に合格しなかった場合は、修了証を交付できませんのであらかじめご了承下さい。

② 修了試験

- ・講習2日目の最終時限に実施します。
- ・試験中は、講習テキストその他資料等及び計算機類の使用は禁止します。
- ・不正な行為を発見した場合、その不正な行為をした受講者は不合格となります。

③ 修了証交付

- ・修了要件をすべて満たした方には、登録講習終了後、速やかに登録講習修了証3通を交付いたします。また、未修了となった方には未修了である旨を告知します。
- ・合否、採点結果、試験問題等に関する問い合わせには一切応じません。
- ・修了試験の不合格者に対する再試験は行いません。
※ なお、再度受講の場合においても、当該講習コースの全課程を修了していただくことが必要であり、その場合の講習は有料となります。

【8】スクーリング講習時の注意事項

- ・スクーリング講習時は次の書類等を必ず持参してください(持参されない場合は受講できません)

- ① 受講票
- ② 登録講習演習問題
- ③ 宅地建物取引士登録講習テキスト3冊
- ④ 従業者証明書
- ⑤ 筆記用具(シャープペン、消しゴム)

- ・講習時間の遅刻、途中退室は、原則認めません。
- ・特定の項目を他のコースで振り替え受講することはできません。同一のコース内においてすべての項目を受講し、修了試験に合格することが修了要件となります。
- ・その他、講習会場では係員の指示に従って下さい。

【9】その他

- ① 受講申込み後に氏名又は住所の変更をする場合は、事前に弊社までご連絡下さい。
 - ・受講申込み後、住所を変更した場合、旧住所を管轄する郵便局、ゆうちょ銀行に「転送願」を提出し、受講票等が転送されるよう手続きして下さい。

- ② 個人情報の取り扱いについて
 - ・弊社は登録講習の受講申込者様よりいただいた個人情報は、当該講習の実施業務を適正かつ円滑に遂行するために利用し、それ以外の目的では利用しません。

平成 28 年度 宅建登録講習(5問免除)申込書

株式会社プライシングジャパン御中

平成 年 月 日

フリガナ		生年月日	昭和 年 月 日生 () 歳
戸籍上の氏名			平成
フリガナ		電話 ・ メール	TEL : ()
通称名 (該当者のみ)			携 帯 : ()
			E-mail :
住 所	〒 - 都・道・府・県		
送付先住所と 宛名	〒 - 都・道・府・県		
勤務先名		住所 TEL ()	

※ 希望するコースを記入してください。

希望順	希望コース名
第一希望	
第二希望	
第三希望	

写 真
縦 4.5 cm横 3.5 cm 申込日より6ヶ月以内に 撮影した写真に限ります。 顔の寸法は、頭頂からあご までが3.2 cm以上3.6 cm 以下のもの

※ 受講料 1万円800円(うち消費税800円)

※ 振込口座

銀行名	りそな銀行 目黒駅前支店
口座番号	普通 1849796
口座名義人	(株)プライシングジャパン

(注意)

1. 上記受講料の振込み手数料はお客様負担となります。
 2. 教材等は、ご記入された送付先住所に宅配便又はレターパックで発送致します。
 3. 氏名・住所を変更する場合は事前に弊社にご連絡下さい。これを怠ったために生じる一切の損害はお客様が負うものとします。
- ・・・・・・・・・・・・・・・・これより下部に受講料振り込み控えのコピーを貼り付けて下さい・・・・・・・・・・・・・・・・
(貼り付けできない大きさの場合は、そのまま同封して下さい。)

申込書送付の際は、下記のラベルをご利用下さい。

切り取り線に沿ってラベルを切り取り、A4の申込書等が折らずに入る大きさの封筒に貼り付けして「レターパック」から送付又は簡易書留郵便で郵送して下さい。

送料はお客様負担となります。

〒340-0822

埼玉県八潮市大瀬1丁目1番地1-1017号室

株式会社プライシングジャパン

宅地建物取引士登録講習(5問免除)係 行
申込書在中

差出人

住所	
氏名	

【送付書類】

- (1) 講習申込書1通(写真の貼り付け、受講料振り込み控えのコピー)
- (2) 従業者証明書のコピー

【チェック】

《受講者特典》

【1】無料税務、法律、開業(許認可申請)、労務相談

・弊社提携の税理士に税務、弁護士に法律、行政書士に開業(許認可申請)、社会保険労務士に労務相談を回数限定ですが無料ですることができます。希望される場合は弊社にご相談下さい。取り次ぎいたします。

【2】各種セミナーへのご招待(手持ち不動産の資産活用,投資用不動産の購入,相続対策等)

・弊社では税理士,弁護士,保険会社と連携して相続セミナーを行っております。そうしたセミナーにご興味があれば,弊社にご相談下さい。セミナーにご招待いたします。