

「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2021年1月1日から2021年12月31日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅：住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

中小企業者向けコース

■保険料・検査料

(単位：円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅			追加外装下地検査実施住宅		
		保険料 (非課税)	検査料*1 (税込み)	合計	保険料 (非課税)	検査料*2 (税込み)	合計
2000万	100㎡未満	29,100	26,290	55,390	27,000	37,950	64,950
	100㎡以上125㎡未満	32,600	27,940	60,540	30,200	40,480	70,680
	125㎡以上150㎡未満	36,400	30,910	67,310	33,600	44,880	78,480
	150㎡以上180㎡未満	40,900	34,430	75,330	37,600	49,940	87,540
	180㎡以上	50,600	38,170	88,770	46,300	55,440	101,740
3000万	100㎡未満	31,500	26,290	57,790	29,200	37,950	67,150
	100㎡以上125㎡未満	35,800	27,940	63,740	33,000	40,480	73,480
	125㎡以上150㎡未満	40,200	30,910	71,110	37,100	44,880	81,980
	150㎡以上180㎡未満	45,500	34,430	79,930	41,800	49,940	91,740
	180㎡以上	57,200	38,170	95,370	52,300	55,440	107,740
4000万	100㎡未満	33,200	26,290	59,490	30,700	37,950	68,650
	100㎡以上125㎡未満	37,900	27,940	65,840	34,900	40,480	75,380
	125㎡以上150㎡未満	42,800	30,910	73,710	39,300	44,880	84,180
	150㎡以上180㎡未満	48,600	34,430	83,030	44,600	49,940	94,540
	180㎡以上	61,600	38,170	99,770	56,300	55,440	111,740
5000万	100㎡未満	34,900	26,290	61,190	32,200	37,950	70,150
	100㎡以上125㎡未満	40,000	27,940	67,940	36,800	40,480	77,280
	125㎡以上150㎡未満	45,300	30,910	76,210	41,600	44,880	86,480
	150㎡以上180㎡未満	51,700	34,430	86,130	47,300	49,940	97,240
	180㎡以上	66,000	38,170	104,170	60,200	55,440	115,640

*1:「検査料」は現場検査2回分の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

*2:階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から7,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は8,240円)を差し引いた金額です。

◆性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は7,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は8,240円)を差し引いた金額です。

◆ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。