

「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2021年1月1日から2021年12月31日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅：住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

標準コース

■保険料・検査料

(単位：円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅			追加外装下地検査実施住宅		
		保険料 (非課税)	検査料*1 (税込み)	合計	保険料 (非課税)	検査料*2 (税込み)	合計
2000万	100㎡未満	30,100	26,290	56,390	27,900	37,950	65,850
	100㎡以上125㎡未満	33,900	27,940	61,840	31,300	40,480	71,780
	125㎡以上150㎡未満	38,000	30,910	68,910	35,000	44,880	79,880
	150㎡以上180㎡未満	42,700	34,430	77,130	39,300	49,940	89,240
	180㎡以上	53,100	38,170	91,270	48,600	55,440	104,040
3000万	100㎡未満	33,500	26,290	59,790	31,000	37,950	68,950
	100㎡以上125㎡未満	38,200	27,940	66,140	35,200	40,480	75,680
	125㎡以上150㎡未満	43,300	30,910	74,210	39,800	44,880	84,680
	150㎡以上180㎡未満	49,100	34,430	83,530	45,000	49,940	94,940
	180㎡以上	62,300	38,170	100,470	56,900	55,440	112,340
4000万	100㎡未満	35,800	26,290	62,090	33,000	37,950	70,950
	100㎡以上125㎡未満	41,100	27,940	69,040	37,900	40,480	78,380
	125㎡以上150㎡未満	46,800	30,910	77,710	42,900	44,880	87,780
	150㎡以上180㎡未満	53,400	34,430	87,830	48,900	49,940	98,840
	180㎡以上	68,400	38,170	106,570	62,400	55,440	117,840
5000万	100㎡未満	38,100	26,290	64,390	35,100	37,950	73,050
	100㎡以上125㎡未満	44,100	27,940	72,040	40,500	40,480	80,980
	125㎡以上150㎡未満	50,300	30,910	81,210	46,100	44,880	90,980
	150㎡以上180㎡未満	57,600	34,430	92,030	52,700	49,940	102,640
	180㎡以上	74,500	38,170	112,670	67,800	55,440	123,240

*1:「検査料」は現場検査2回分の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

*2:階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から7,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は8,240円)を差し引いた金額です。

◆性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は7,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は8,240円)を差し引いた金額です。

◆ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。