

「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2021年1月1日から2021年12月31日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅：住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

標準コース

■保険料・検査料(自主検査1回)・書類審査料

(単位：円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅 (自主検査1回)			追加外装下地検査実施住宅 (自主検査1回)		
		保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*1	合計	保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*2	合計
2 0 0 0 万	100㎡未満	30,100	18,920	49,020	27,900	30,580	58,480
	100㎡以上125㎡未満	33,900	19,690	53,590	31,300	32,230	63,530
	125㎡以上150㎡未満	38,000	21,230	59,230	35,000	35,200	70,200
	150㎡以上180㎡未満	42,700	23,210	65,910	39,300	38,720	78,020
	180㎡以上	53,100	25,190	78,290	48,600	42,460	91,060
3 0 0 0 万	100㎡未満	33,500	18,920	52,420	31,000	30,580	61,580
	100㎡以上125㎡未満	38,200	19,690	57,890	35,200	32,230	67,430
	125㎡以上150㎡未満	43,300	21,230	64,530	39,800	35,200	75,000
	150㎡以上180㎡未満	49,100	23,210	72,310	45,000	38,720	83,720
	180㎡以上	62,300	25,190	87,490	56,900	42,460	99,360
4 0 0 0 万	100㎡未満	35,800	18,920	54,720	33,000	30,580	63,580
	100㎡以上125㎡未満	41,100	19,690	60,790	37,900	32,230	70,130
	125㎡以上150㎡未満	46,800	21,230	68,030	42,900	35,200	78,100
	150㎡以上180㎡未満	53,400	23,210	76,610	48,900	38,720	87,620
	180㎡以上	68,400	25,190	93,590	62,400	42,460	104,860
5 0 0 0 万	100㎡未満	38,100	18,920	57,020	35,100	30,580	65,680
	100㎡以上125㎡未満	44,100	19,690	63,790	40,500	32,230	72,730
	125㎡以上150㎡未満	50,300	21,230	71,530	46,100	35,200	81,300
	150㎡以上180㎡未満	57,600	23,210	80,810	52,700	38,720	91,420
	180㎡以上	74,500	25,190	99,690	67,800	42,460	110,260

*1:「躯体検査」と書類審査料の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

*2:階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から7,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は8,240円)を差し引いた金額です。

◆性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は7,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は8,240円)を差し引いた金額です。

◆ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。