

「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2021年4月1日から2021年12月31日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅：住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

標準コース

■保険料・検査料

(単位：円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅			追加外装下地検査実施住宅		
		保険料 (非課税)	検査料*1 (税込み)	合計	保険料 (非課税)	検査料*2 (税込み)	合計
2000万	100㎡未満	29,600	26,290	55,890	27,400	37,950	65,350
	100㎡以上125㎡未満	33,400	27,940	61,340	30,800	40,480	71,280
	125㎡以上150㎡未満	37,500	30,910	68,410	34,500	44,880	79,380
	150㎡以上180㎡未満	42,200	34,430	76,630	38,800	49,940	88,740
	180㎡以上	52,600	38,170	90,770	48,100	55,440	103,540
3000万	100㎡未満	33,000	26,290	59,290	30,500	37,950	68,450
	100㎡以上125㎡未満	37,700	27,940	65,640	34,700	40,480	75,180
	125㎡以上150㎡未満	42,800	30,910	73,710	39,300	44,880	84,180
	150㎡以上180㎡未満	48,600	34,430	83,030	44,500	49,940	94,440
	180㎡以上	61,800	38,170	99,970	56,400	55,440	111,840
4000万	100㎡未満	35,300	26,290	61,590	32,500	37,950	70,450
	100㎡以上125㎡未満	40,600	27,940	68,540	37,400	40,480	77,880
	125㎡以上150㎡未満	46,300	30,910	77,210	42,400	44,880	87,280
	150㎡以上180㎡未満	52,900	34,430	87,330	48,400	49,940	98,340
	180㎡以上	67,900	38,170	106,070	61,900	55,440	117,340
5000万	100㎡未満	37,600	26,290	63,890	34,600	37,950	72,550
	100㎡以上125㎡未満	43,600	27,940	71,540	40,000	40,480	80,480
	125㎡以上150㎡未満	49,800	30,910	80,710	45,600	44,880	90,480
	150㎡以上180㎡未満	57,100	34,430	91,530	52,200	49,940	102,140
	180㎡以上	74,000	38,170	112,170	67,300	55,440	122,740

*1:「検査料」は現場検査2回分の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

*2:階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から6,670円(住宅取得者が宅建業者の場合は7,740円)を差し引いた金額です。

◆性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は6,670円(住宅取得者が宅建業者の場合は7,740円)を差し引いた金額です。

◆ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。