

会 員 各 位
(人事・研修担当責任者殿)

一般社団法人 全国住宅産業協会
総務委員長 小 尾 一
組織委員長 小 山 浩 志

宅地建物取引士受験対策講座の開催について

当協会では宅地建物取引士資格試験の合格に必要な知識を習得するため、毎年受験対策講座を開催しておりますが、「平成31年度宅地建物取引士資格試験」が、10月20日(日)に行われる予定であることから、来年度もこの受験対策講座を開催することといたしました。

この対策講座は、頻繁に出題される分野(宅建業法、法令制限、民法)を中心に講義形式により学習したのち、模擬試験と解説講義を行い本試験に向けた対策を行うもので、受講者の利便性を考慮し、今回から火曜日と金曜日の週2回開催といたしました。講義内容は同一ですが、原則、申込みいただいた曜日・会場での受講となります。

また、当協会では、階層別、職種別に体系化したオリジナル研修を開発し、今年度から実施しておりますが、平成31年度から、従来の「宅地建物取引士受験対策講座」を「宅建受験対策コース」とし、宅地建物取引士受験対策講座の受講者は、本講座に加えて、職務スキル研修に位置付けられた多くの研修も受講できるよう設計いたしました。

(詳細はメール配信のみ添付し、FAXでは送付しません。全住協HPをご参照ください。)

つきましては、今年度の宅地建物取引士資格試験を受験予定の方、あるいは受験を検討している貴社内の方には是非お申込みいただきますようご案内申し上げます。

記

1. 講座概要

(1) 講義時間(火曜日・金曜日共通)

時間 ①～⑮、⑰ 18:00～20:30

⑯ 18:00～21:00

(模試 18:00～20:00、解説 ～21:00)

※各回とも、17:45より受付開始。

17:55までにお越しくください。

(2) 講義内容及び日時

各講義の詳細内容は下記をご参照ください。

	火曜日開催	金曜日開催	講義科目	内 容
①	6/4	6/7	宅建業法	ガイドンス・重要事項の説明・37条書面
②	6/11	6/14	〃	自ら売主制限
③	6/18	6/21	〃	媒介・代理契約
④	6/25	6/28	〃	免許の基準と登録の基準
⑤	7/2	7/5	〃	営業保証金・弁済業務保証金
⑥	7/9	7/12	〃	監督・罰則、業務規制等
⑦	7/16	7/19	法令制限	都市計画法
⑧	7/23	7/26	〃	建築基準法①
⑨	7/30	8/2	〃	建築基準法②
⑩	8/20	8/23	〃	農地法・土地区画整理法

⑪	8/27	8/30	〃	宅造法・国土利用計画法・その他の法令制限等
⑫	9/3	9/6	民法	賃貸借・借地借家法①
⑬	9/10	9/13	〃	賃貸借・借地借家法②
⑭	9/17	9/20	〃	売主の担保責任・抵当権
⑮	9/24	9/27	〃	相続・区分所有法・不動産登記法
⑯	10/1	10/4	模 試	模擬試験及び解説講義
⑰	10/8	10/11	全 範 囲	宅建「公式集」を使った総復習

2. 会 場

(1)火曜日開催

LEC池袋本校 東京都豊島区南池袋1-25-11 第15野萩ビル
(交通) JR・西武池袋線・東武東上線・副都心線池袋駅3分
(会場地図) <http://www.lec-jp.com/school/ikebukuro/>

(2)金曜日開催

LEC水道橋本校
東京都千代田区三崎町2-2-15
(交通) JR総武線水道橋駅3分、都営三田線水道橋駅5分
(会場地図) <http://www.lec-jp.com/school/suidou/>

※原則、申込みいただいた曜日・会場での受講となります。

※都合がつかず欠席する回がある場合、事前連絡をいただいた上で振替対応もいたします。但し、会場の定員を超える場合はお断りすることがございますので、予めご了承ください。

3. 講 師

(株)東京リーガルマインド (LEC) 所属講師

4. 使用テキスト

2019年版出る順宅建士合格テキスト、問題集及び

(株)東京リーガルマインド オリジナル教材

5. 価 格

50,000円 (消費税込み)

本講座に加え、全住協研修体系上の職務スキルに位置づけられる研修についても、受講いただけます。

※(株)東京リーガルマインドの登録講習受講者については、一部本講座と共通のテキストを使用するため46,000円 (消費税込み) とします。

6. 他研修受講

別添宅建受験対策コースカリキュラム一覧をご参照ください。

※(詳細はメール配信のみ添付し、FAXでは送付しません。全住協HPをご参照ください。)

7. 申 込 み

URL http://www.zenjukyo.jp/new_info/entry.php?id=9769
4月30日(火)までに下記の参加申込書に必要事項をご記入の上、E-mail (m_omiya@post.sannet.ne.jp) 又はFAX (03-3511-0616) にてお申込みください。

申込みを受け付けたときは、当方から原則E-mailによりその旨ご連絡いたしますので、ご確認の上、受講料を指定された日までにお振込みください。入金を確認次第、受講票とテキストを連絡担当者様宛に発送します。

8. 定 員

100名 (定員になり次第締め切ります)

※火曜日(池袋会場) : 60名 金曜日(水道橋会場) : 40名

9. そ の 他

宅建本試験の可否についてご報告いただくことを参加要件とします。

10. 問 合 せ 先

(一社)全国住宅産業協会 担当 大宮、米山 TEL 03-3511-0611

以 上

宅建受験対策コース 参加申込書

E-mail m_omiya@post.sannet.ne.jp

FAX 03-3511-0616

(担当 大宮)

連絡担当者	フリガナ		電話番号	
	会社名		E-mail	
	フリガナ		FAX番号	
	氏名		所属部課	
			役職	

■受講希望曜日（どちらか希望の曜日・会場にチェックを入れてください。） <input type="checkbox"/> 火曜日（池袋会場） <input type="checkbox"/> 金曜日（水道橋会場）				
受講者 1	フリガナ		所属部課	
	氏名		役職	
			登録講習	

■受講希望曜日（どちらか希望の曜日・会場にチェックを入れてください。） <input type="checkbox"/> 火曜日（池袋会場） <input type="checkbox"/> 金曜日（水道橋会場）				
受講者 2	フリガナ		所属部課	
	氏名		役職	
			登録講習	

■受講希望曜日（どちらか希望の曜日・会場にチェックを入れてください。） <input type="checkbox"/> 火曜日（池袋会場） <input type="checkbox"/> 金曜日（水道橋会場）				
受講者 3	フリガナ		所属部課	
	氏名		役職	
			登録講習	

■受講希望曜日（どちらか希望の曜日・会場にチェックを入れてください。） <input type="checkbox"/> 火曜日（池袋会場） <input type="checkbox"/> 金曜日（水道橋会場）				
受講者 4	フリガナ		所属部課	
	氏名		役職	
			登録講習	

※(株)東京リーガルマインドの行う登録講習を受講される方は、登録講習欄に○をつけてください。
一部共通のテキストを使用するため、受講料から4,000円差し引いてご請求いたします。

宅地建物取引士資格登録に係る「登録講習」(5問免除)について (参考)

登録講習とは、国土交通大臣の登録を受けた「登録講習機関」が省令で定めるところにより行う講習で、この課程を修了した者については、省令で定めるところにより、試験の一部(5問)を免除するものです。

当協会では、不動産業界の人材育成を図る観点から、宅地建物取引士資格試験における、より高い合格の可能性を考慮し、宅地建物取引士受験対策講座(本講座)の受講と合わせて「登録講習」を受講することをお勧めいたします。

なお、登録講習の詳細については、下記をご参照ください。

○登録講習機関のご案内(国土交通大臣登録)

http://www.mlit.go.jp/totikensangyo/const/sosei_const_tk3_000074.html

なお、今回の宅地建物取引士受験対策講座の講師を依頼している(株)東京リーガルマインドについては、国土交通大臣登録講習機関に指定されており、全国各地の会場において複数日程のスクーリング講習を設定しております。

※講習日程ごとの申込み状況については、下記URLからご参照ください。日程に応じて申込み締切日がありますので、ご注意ください。

また、同社の登録講習においては、一部本講座と共通のテキストを使用しますので、効率よく学習できるほか、テキスト代金についても本講座の代金から割引いたします。

○登録講習のご案内(株)東京リーガルマインド)

<http://www.lec-jp.com/takken/kouza/menjo/>