I	Q.1:本社所在都道府	県	番号	を記り	入して	くださし	١													
_	Q.2:事業所数		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	0	11 🏮	体的	I=() [箇所
貴社	Q.3:管理業務事業所	数	1	2	3	4	5 6	3 7	8	9	10	11	12	13	12	具体的	וב()箇所
在	Q.4:事業所所在都道	府県		番	号を記	己入して	くださし	1				Q.5	: 資	本金	()百万	5円
の概要につい	Q.6:従業員数		1	2	3	4	5	6	7	8	9		0		体的	: ()人	
要			1)管	甲業	務従	事者	(1)人		1	3)	宅址		加取引)人		
	Q.7:有資格者等						•	上(うち	//	`	人					<u>· - · · ·</u> 業務主	- 仟老	<u> </u>)人
いし)人		.,	<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>	, ,,		×12.7				,,,,
て	Q.8:親会社の有無		1				経営管理士()人 見会社正式名称:)
			•			1	1 2		3	4		5		6		7	8		9	10
	Q.9:現加盟団体				_	9 70	の他(具	体的に:	:		I				I			I)
	Q.10:賃貸住宅管理業	者登	经最份	度	学録		1	(登録	年次	': (西	暦)			年	Ξ)			2		3
	Q.11:登録/予定の理		1		2		3	4		5		その	仇(具体的					-)
			1		2		3	4	5		本的に		<u>,, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,</u>		,,					,
	Q.12:登録していない理	由	6		-		8	9	10		体的)
	Q.13:ご協力の可否				1	ı		_	2	()										,
			X —	・ルフ	・ アドレ	ス														
	Q.14:ご連絡先			<u>///</u>																
			1		_	П.	多託管	理の制	た況に	つし	いてい	0.40	~6)	ıの∂	よご口	答くた	うさい			
			2					ースの												
	Q.15:業務形態		3	-				託管理				_								
			4					にれて						•	-> ; >	<u>, </u>	1 1 1/			
	Q.16:事業形態		•				1 10	0 (11/2/12	,,,				— 船	的な	ŧ.o	‡ ,つ	トキ,ー	般的な	ເ ‡ .ຫ
П															つまで		0,5		がけ)	. 003
受	土地又は販売業者の紹	介・土	地販	売(2)	③+建	築請	負(4)+受	受託管理	型契約	⑥+延	建物管	理(9)		1	-		,	1	
受託	建築請負④+受託管理基														2				2	
ニ	賃貸住宅販売⑤+受託管	5理契	約6	建物	物管理	<u>!</u> 9									3				3	
理の	受託管理契約⑥+建物管	雪理 ⑨)										4				4			
状	上記以外													5			5			
>	Q.17:事業形態について					貴社			グループ企業				提携先等			関与なし				
江	は.17: 尹未形態につい	1.5					頁	<u> </u>		91	レーノ:	企業	<u> </u>		挺拐	元寺			判分は	.し
况につ	①賃貸住宅の経営企画						<u>東</u>	<u>在</u> 		91	2	企業				3			対分 な 4	.U
管理の状況につい	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の						頁 1 1			71	2	企 兼				3				.U
沈について	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売	紹介					1			71	2 2 2	企業				3 3 3		ſ	4 4 4	.U
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負	紹介					1			91	2 2 2 2	企 兼				3 3 3 3		ļ	4 4 4 4	
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売	紹介					1			91	2 2 2 2 2	企業				3 3 3 3 3		Ī	4 4 4 4 4	
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約	紹介					1			91	2 2 2 2 2 2	任				3 3 3 3 3			4 4 4 4 4 4	
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約	紹介					1			91	2 2 2 2 2 2 2 2					3 3 3 3 3 3 3			4 4 4 4 4 4	
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集	紹介					1			91	2 2 2 2 2 2 2 2 2					3 3 3 3 3 3 3 3		F	4 4 4 4 4 4 4	
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理(・運営)	紹介	車の故	· ·			1			91	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2					3 3 3 3 3 3 3 3 3			4 4 4 4 4 4 4 4	
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理(・運営) ⑪長期修繕(大規模修約	紹介)소타		1			91	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2					3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3			4 4 4 4 4 4 4 4	
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修約 Q.18: 受託管理の戸数	紹介			合計		1	1	=	91	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2				3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	F		4 4 4 4 4 4 4 4	
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理(・運営) ⑪長期修繕(大規模修約 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数	紹介)戸		1	1) }		((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2)	戸			3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	F	(4 4 4 4 4 4 4 4)戸
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修綱 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート	紹介)戸)戸		1	(1));;	=	(((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2)	戸戸戸			3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	F	((4 4 4 4 4 4 4 4)戸
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修約 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート うちマンション	紹介)戸		1	1	5 5	(((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2)	戸			3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3		((4 4 4 4 4 4 4 4)戸
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修約 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート うちマンション うち戸建て住宅	紹介 善)工事	① (((~4)戸)戸)戸)戸		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1);););););	ī	(((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2)	戸戸戸戸			3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	F F	(()	4 4 4 4 4 4 4 4	沪沪沪沪沪
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ③建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修約 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート うちマンション うち戸建て住宅 Q.19:管理物件所在者	紹介 善 美)工事 文	① ((((f果	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	記入し	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 (((((((((((1))F)F)F	ī	(((((2.20:	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2)))))))))))))))))))	戸戸戸戸事			3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	F F	(((4 4 4 4 4 4 4 4 4 4)戸)戸
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修終 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数	紹介 善 美)工事 文	① ((((f果	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	記入し	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(1))F)F)F	= = = G	(((((2.20:	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2)))))))))))))))))))	戸戸戸戸事			3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	F F	((3	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4) 戸) 戸) 戸) 戸) ラ) ラ) ラ (5
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ③建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修約 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート うちマンション うち戸建て住宅 Q.19:管理物件所在者	部立内の割り	① ((((f	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	·記入し 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	G 6	((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	②))) 入 入 注 禁	戸戸戸事事		(((1 1 5 5°1v-	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 2 0 0 0 0		((((3 3 6 実が	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4) 戸) 戸) 戸) 戸 5 5 7 次い・
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ③建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修経 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート うちマンション うち戸建て住宅 Q.19:管理物件所在者 Q.21:借主のうち法人 Q.23:契約期間	部立内の割り	① ((((f	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	·記入し 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	①);););););););););] 3	G 6	((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 (2 2 2 2 2 2 2	②))) 入 入 注 禁	戸戸戸事事		(((1 1 5 5°1v-	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3		((((3 3 6 実が	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4) 戸) 戸) 戸) 戸 5 5 7 次い・
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ③建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修経 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート うちマンション うち戸建て住宅 Q.19:管理物件所在者 Q.21:借主のうち法人 Q.23:契約期間 Q.24:実施業務の内容	部立内の割り	① ((((f	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	·記入し 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	G 6	((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	②))))) 入 た性築 4 4 4 4	戸戸戸事事		(((1 1 5 5°1v-	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 0))))))		((((3 3 6 実が	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 EUTL) 戸) 戸) 戸) 戸 5 5 7 次い・
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ③建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修経 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数	部立内の割り	① ((((f	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	·記入し 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	G 6	((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2))))))) 入 た 4 七にで 、再 2	戸戸戸事事		(((1 1 5 5°1v-	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 (3))j)j)j)j 2 2		((((3 3 6 実が	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4) 戸) 戸) 戸) 戸 5 5 7 次い・
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理・運営) ⑩長期修繕(大規模修綱 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート うちマンション うち戸建て住宅 Q.19:管理物件所在者 Q.21:借主のうち法人 Q.23:契約期間 Q.24:実施業務の内容 ①集金 ②家賃督促	部立内の割り	① ((((f	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	·記入し 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	G 6	((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 3 8 5 8 5 8 5 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	②))))) 入 た を 4 土土にて 2 2	戸戸戸事事		(((1 1 5 5°1v-	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 0)))))))		((((3 3 6 実が	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4) 戸) 戸) 戸) 戸 5 5 7 次い・
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ⑨建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修終 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート うちマンション うち戸建て住宅 Q.19:管理物件所在者 Q.21:借主のうち法人 Q.23:契約期間 Q.24:実施業務の内容 ①集金 ②家賃督促 ③契約更新	部立内の割り	① ((((f	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	·記入し 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	G 6	((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2))))))))))) 大陸築 4 はにて、再 2 2 2 2 2	戸戸戸事事		(((1 1 5 5°1v-	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 0)))))		((((3 3 6 実が	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4) 戸) 戸) 戸) 戸 5 5 7 次い・
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の建築請負 ⑤賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑧入居者の募集 ③建物管繕(大規模修終 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 うちアパート うちマンション うち戸建て住宅 Q.19:管理物件所在者 Q.21:借主のうち法人 Q.23:契約期間 Q.24:実施業務の内容 ①集金 ②家賃督促 ③契約更新 ④敷金精算・原状回復	部立内の割り	① ((((f	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	·記入し 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	G 6	((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2)))))))) () () () () () (戸戸戸事事		(((1 1 5 5°1v-	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 0))))))		((((3 3 6 実が	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4) 戸) 戸) 戸) 戸 5 5 7 次い・
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース契約 ⑥入居者の事集 ⑨建物管理(・運営) ⑩長期修繕(大規模修綱 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 ○方ちアパート うちマンシラケア・ラちマンシラケア・ション・ラケア・ション・ラケア・ション・ラケア・ション・ラケア・ション・ラケア・ション・カケー・カケー・カケー・カケー・カケー・カケー・カケー・カケー・カケー・カケー	割の割り	① ((((方 合 1 法	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	·記入し 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	G 6	((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2))))))))))) 2 2 2 2 2 2 2 2	戸戸戸事事		(((1 1 5 5°1v-	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 9)j)j)j)j))) () () () () () (((((3 3 6 実が	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4) 戸) 戸) 戸) 戸 5 5 7 次い・
	①賃貸住宅の経営企画 ②土地又は販売業者の ③土地の販売 ④賃貸住宅の販売 ⑥受託管理契約 ⑦サブリース募集 ⑨建物管理(・大規模修綱 Q.18:受託管理の戸数 契約総戸数 ○方ちアパート うちアパート うちアパート うちアパート うちアルション うち戸建て住宅 Q.19:管理物件所在者 Q.21:借主のうち法人 Q.23:契約期間 Q.24:実施業務の内容 ①集金 ②家賃督促 ③契約更新 ④敷金精算・原状回復 ⑤クレーム対応 ⑥清掃	割の割り	① ((((方 合 1 法	~4)戸)戸)戸)戸 番号を	·記入し 2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	G 6	((((((((((((((((((((2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	2)))))))) () () () () () (戸戸戸事事		(((1 1 5 5°1v-	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 0))))))		((((3 3 6 実が	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4) 戸) 戸) 戸) 戸 5 5 7 次い・

その他(具体的に)		1		2				3		4	
その他(具体的に)		1		2				3		4	
Q.25:集金家賃の毎月の網	公銆	月額(,)万円									
			_	^			10	111 11	<u> </u>	10					
Q.26:報酬額 1 2	3	4	5	6	7	8 9	10	11 12	2 1	13					
14 その他(具体的	ζ:)
Q.27: 家賃集金後、家主に	送金	するまで	での平	∠均的	りな其	朋		1		2		3	4		5
			1			2			3			4			
Q.28:預り金の分別管理が	け沢	F 7-	<u>-</u> の他	/ =	461-				<u> </u>			-			`
					:的に:)
Q.29:長期修繕計画の策算	と・運用	門への	関与ス	<u> 方針</u>		1		2			3		4		5
							賃	貸不動産	賃	貸不動	産経	実務	経験者	実施し	してい
	_							営管理士		管理士			外の者		い
Q.30: 下記業務の実施状況	兄						42	が実施		実務経			実施		•
								77.天心	0)			/3 -:	大心		
O-1 - 1 - 2 - 4-10		トマエコ		-=-/						が実施	也				4
①家主に対する管理受託契約								1		2			3		4
②家主に対する管理受託契約	的成立	時の書	面交付	<u>† </u>				1		2			3	4	4
③借主に対する管理受託契約	的に関	する書面	5交付	ŀ				1		2			3	4	4
④借主に対する賃貸借契約	更新時	の書面	交付					1		2			3	4	4
⑤借主に対する賃貸借契約								1	1	2			3		<u>. </u>
⑥賃貸借契約終了時の敷金				こか・	ナー・担ノ	<u>>)</u>		1	-	2			3		<u>* </u>
								1	+-						
⑦賃貸借契約に基づかない金銭			した場	合の	豕王^	の通知		1	-	2			3		4
⑧家主に対する管理事務の第								1		2			3		4
⑨家主に対する管理受託契約	約終了	の通知						1	_	2			3		4
Q.31:発生しているトラブル	たつ	いて、		1		2	3	4		5		6	7		8
対応が困難であると思うも		•	9 -	その	(H) (I		1	,)
7) FOR EIGHT COS OCIDIO C		-,		<u> その</u>											<u>, </u>
)
				その.)他()
Q.32:賃貸住宅以外の受認	壬管理	の概況	<u> </u>					貴社に	こて	<u> 実施</u>		グリ	レープ企業	美にて実	€施
事務所・オフィスビル								() 棋	Ę	()	棟
店舗・商業ビル								() 棋		(棟
工場								() 桐		(<u>煉</u>
)相					<u>/作</u> 棟
倉庫								((
駐車場								()箇月	ካ	() 匿	所
その他(具体的に:)									
その他(具体的に:)									
その他(具体的に:)									
										— #	9的なも	t.m	もっとも	一般的力	't±.ጠ
Ⅱ Q.33:事業形態															
ナーナ地又は販売業者の紹介・サ		±@@.	7.4. 66 =	± # C	<u> </u>		±π <i>4L</i> (ਵੇ	`. 7± 4 <i>L 6/</i> 5 T⊞	10	((3つまで	2)	(1	<u>つだけ)</u>	
				清貝 (1)+サ	フリース	契約(/	沖建物官 埋	9		1			<u> </u>	
注末明貝(ラブノ) ハスパバ											2			2	
賃貸住宅販売⑤+サブリース	契約⑦	+建物管	管理(9))							3			3	
サブリース契約⑦+建物管理	9										4			4	
											5			5	
人 人 人 こ こ ・ 1 				Ę	貴社		h*ı	レープ企業		15	提携先 [:]	笙		z 関与なl	
①賃貸住宅の経営企画				5	-₹ 1		11	<u>/-/ 正来</u> 2		7.[<u>E1売ル</u> 3	শ			
し貝貝任モの経営正画			-		<u> </u>									4	
\					1			2			3			4	
③土地の販売					1			2			3			4	
④賃貸住宅の建築請負					1			2			3			4	
⑤賃貸住宅の販売					1			2			3			4	
⑥受託管理契約					1			2			3			4	
⑦サブリース契約					<u>.</u>			2			3			4	
			-		•				-						
⑧入居者の募集					1			2			3			4	
⑨建物管理(•運営)					1			2			3			4	
⑩長期修繕(大規模修繕)工	事の施	工			1			2			3			4	
Q.35:サブリースの戸数	1)-	~④合言	it T		(D		2			3			4	
契約総戸数	(<u> </u>		()戸	(<u> </u>	F	()戸	(戸
うちアパート	((`		-	1		//)戸	(/ 戸
	/			/			 			/			/		<u>┌</u> 戸
うちマンション	(=	(<u> </u>	()戸	(•
うち戸建て住宅	() ,	7	()戸	((),		()戸	(戸
Q.36:物件所在都道府県		番号を	記入し	てくだ	さい		Q.	37:概算入	居	堅	1	2	3	4	5
Q.38:借主のうち法人の割	合	1	2	3	4	5 6	Q.:	39:建築時	期		1	2	3	4	5

	Q.40:実施業務の内容と	≤方法				社にて £•実施	貴	社にて受訊 再委託	EL.		°企業・ が受託		をしていない・ 受託先不明		
ı	①集金			1	2				3		4				
	②家賃督促			1		2			3		4				
ŀ	③契約更新					1		2			3		4		
ı	④敷金精算·原状回復					1		2		_			4		
ŀ	⑤クレーム対応					1		2		3 3			4		
ı	<u> </u>					1		2			3		4		
ŀ		*				1		2			3		4		
I		(快守)				1		2			3				
ŀ	⑧修繕積立金の管理					1							4		
ŀ	9空室管理					<u> </u>		2			3		4		
ŀ	その他(具体的:)			1		2			3		4		
	その他(具体的:	-)	1	1		2		1	3		4		
	Q.41: 当初借り上げ期間	j	_	1		2	3			4	5		6		
	Q.42:サブリース契約の 化状況等	の変		018 年度中 新規契約		2018 年度 こ更新され 契約		③2018 年 に解約と 契約	なった		以外(維 と契約)	点で	9年3月末時 での総契約(① ②④の合計)		
	契約件数		()件	() (+ (()件	()件	()件		
Ī	上記に該当する物件数		()戸	() F	= (()戸	()戸	()戸		
ı	0.40 凭数日产期間	4	•			, (.44:2	回目以降	<u> </u>		0	4			
	Q.43:賃料固定期間	1	2	3 4	5	6		改定期間		1 2	3	4	5 6		
	Q.45:サブリース契約の 賃料改定状況		日を	度中に賃料 迎えた物件 ・③の合計)	数	①うち、賃 下がっ	料水準たもの			、賃料水準のなかったも			賃料水準が したもの		
	契約件数)件	-	()件		()件		
I	上記に該当する物件数		()戸		()戸	ī	()戸		(戸		
	Q.46:集金·支払い状況	,			借主力 (からの集金)百	総額 万円			家 (主への	支払総)百万			
ı	Q.47:借主から預かって 金・家主に預けている敷		枚	借主	:から預 (かっている	る敷金 万円	総額		家主に	預けて		・る敷金総額)百万円		
	Q.48:集金と支払いの時		T	1			2		3		4	7 1 7 3	5		
H	Q.49:預り金の分別管理			1	2	3	4	F 7-		 (具体的:	- 4		<u> </u>		
ŀ	Q.49. 限り並の方が官場		-	•		ა	4	4 5 7 0.		(共体的)			,		
	050 佳料担託についる	_		(具体的)		
- 1	Q.50: 賃料保証について	•	2	() () ()		L/B/44	<u> </u>)		
H		4	3			也(具体的			1	7 A W / F	1444)		
ŀ	Q.51:家賃保証率の水準		2		5	6 7	8 9 10			11 その他(具体的に:)		
ļ	Q.52:定期建物賃貸借					W. a alle	1	=	Ast. 1	2			3		
	Q.53:契約終了時に家主	Eが転	貸借	契約の貸	主(サ.	ブリース業	者)の	地位を承	継す	る旨の規定	Ē	1	2 3		
	Q.54:中途解約に関する	規定			1	2	3	4		5	6	7			
	S. C. C. J. WELLEY TO THE P. C. C.			8	その他	也(具体的)		
	Q.55:サブリースに関す	る営業	美(勧	誘)				土地売買 契約前		整工事 負契約前	サブリ 契約	前	その他		
ļ	①飛込営業							1		2	3		4		
J	②DM 送付							1	2		3		4		
J	③セミナー							1		2	3		4		
	④インターネットのメディア	(ネット	広告、	、SNS、ス ⁻	マホアフ	ブリ等)		1		2	3		4		
	⑤不動産会社からの紹介							1		2	3		4		
					1		2		3		4				
	⑥建設会社からの紹介								2						
ŀ	⑦金融機関からの紹介							1			3		4		
ŀ		召介						1		2	3		4		
	⑦金融機関からの紹介	召介)		1 1 1		2	3		· ·		
	⑦金融機関からの紹介 ⑧グループ企業等からの約 ⑨その他(具体的に: ⑩その他(具体的に:	召介)		1 1 1		2 2 2	3 3 3		4 4		
	⑦金融機関からの紹介 ⑧グループ企業等からの約 ⑨その他(具体的に:	召介				<u>`</u> _		1 1 1 1		2	3		4		
	⑦金融機関からの紹介 ⑧グループ企業等からの終 ⑨その他(具体的に: ⑩その他(具体的に: ⑪その他(具体的に: ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・					<u>`</u> _		1 1 1 1 1 建築工事 負契約新 時まで	結	2 2 2	3 3 3 3		4 4 4 4 説明してい ない		
	⑦金融機関からの紹介 ⑧グループ企業等からの紀 ⑨その他(具体的に: ⑩その他(具体的に: ⑪その他(具体的に:					土地売買		負契約締 時まで 2	結	2 2 2 2 サブリース 契約締結	3 3 3 3		4 4 4 4 4 説明してい		
	⑦金融機関からの紹介 ⑧グループ企業等からの終 ⑨その他(具体的に: ⑩その他(具体的に: ⑪その他(具体的に: ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	:	青求で	きること		土地売買		負契約締 時まで	結	2 2 2 2 サブリース 契約締結 時まで	3 3 3 3	-の他	4 4 4 4 説明してい ない		
	⑦金融機関からの紹介 ⑧グループ企業等からの総 ⑨その他(具体的に: ⑪その他(具体的に: ⑪その他(具体的に: Q.56:事前説明について	. : 域額を言	青求で	ぎること		土地売買		負契約締 時まで 2	結	2 2 2 2 サブリース 契約締結 時まで 3	3 3 3 3	-の他 4	4 4 4 4 説明してい ない 5		
	⑦金融機関からの紹介 ⑧グループ企業等からの終 ⑨その他(具体的に: ⑪その他(具体的に: ⑪その他(具体的に: Q.56:事前説明について ①将来の家賃変動の条件 ②サブリース業者が賃料減	. : 域額を言	青求で	ぎること		土地売買		負契約締 時まで 2 2	結	2 2 2 2 サブリース 契約締結 時まで 3 3	3 3 3 3	·の他 4 4	4 4 4 4 説明してい ない 5 5		

			_								
⑤賃料減額のリスク			1		2		3		4		5
⑥空室のリスク			1		2		3		4		5
⑦金利上昇のリスク			1		2		3		4		5
⑧周辺の家賃相場			1		2		3		4		5
⑨設定家賃額の根拠			1		2		3		4		5
⑩大規模修繕計画の必要性			1		2		3		4		5
①修繕工事費用			1		2		3		4		5
①建物・設備の内容			1		2		3		4		5
③その他(具体的に:)	1		2		3		4		5
(4)その他(具体的に:)	1		2		3		4		5
Q.57:説明内容について			貴社の1 不動産約 管理士が 明	経営	貴社の賃貸 不動産経営 管理士以外 の実務経駒 者が説明	s して ト 説 検 特(せで説明 ているが 明者は こ定めて		社以外 ジ説明		明してい ない
①将来の家賃変動の条件			1		2		3		4		5
②サブリース業者が賃料減額を請え	求できること	 Ł	1		2		3		4		5
③賃料の固定期間・改定時期			1		2		3		4		5
④事業·収支計画			1		2		3		4		5
⑤賃料減額のリスク			1		2		3		4		5
⑥空室のリスク			1		2		3		4		5
⑦金利上昇のリスク			1		2		3		4		5
⑧周辺の家賃相場			1		2		3		4		5
③ おこの家員相場⑤ 設定家賃額の根拠			1		2		3		4		5
① 大規模修繕計画の必要性			1		2		3		4		5
・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・			1		2		3		4		5
			1		2				4		5
							3			1	Ü
②建物・設備の内容		`			^		2		1		5
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に:)	1		2		3	+	4		5
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に:	説明を)			2 2		3 3		4		5 5
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に:	・期待		1 1 1 也(具体的に:		2		3	3			
⑫建物・設備の内容⑬その他(具体的に:⑭その他(具体的に:Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット	・期待 繕計画の	策定•運	1 1 1 也(具体的に)	5方針	2	賃貸7 営管理 の実務	3	実務網等以外	4)
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約	・期待 繕計画の 準則で定め	策定・運 かる、下間	1 1 1 也(具体的に: 用への関与)実	2 2 - 1 賃貸不動産 経営管理士	賃貸る 営管理 の実務	3 3 2 下動産経 埋士以外 8経験者	実務総等以外が	4 4 4 経験者 外の者		5) 5 他してい
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修訂 Q.60:賃貸住宅管理業務処理等 施状況	・期待 議計画の 集則で定め 上げ契約)に	策定・運 かる、下記 に関する重	1 1 1 也(具体的に: 用への関与)実	2 2 - 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施	賃貸る 営管理 の実務 が	3 3 2 下動産経 里士以外 8経験者 実施	実務組 等以が	4 4 経験者 外の者 実施		5) 5 をしてい ない
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修成 Q.60:賃貸住宅管理業務処理等 施状況	期待構計画の準則で定めニげ契約)はの書面交付	策定・運 かる、下記 に関する重	1 1 1 也(具体的に: 用への関与)実	2 2 - 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施	賃貸る 営管理 の実系 が	3 3 2 下動産経 里士以外 务経験者 実施 2	実務経等以続が	4 4 経験者 外の者 実施		5) 5 をしてい ない 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修行 のため:賃貸住宅管理業務処理等 施状況 ①家主に対する賃貸借契約(借り上 ②家主に対する賃貸借契約成立時	期待繕計画の準則で定めニげ契約)にの書面交付る重要事項	策定・運 かる、下 に関する重 付	1 1 1 也(具体的に: 用への関与)実	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1	賃貸る 営管理 の実務 が	3 3 2 下動産経 里士以外 8経験者 実施 2	実務総等以外が	4 4 経験者 外の者 実施 3		5) 5 をしていない 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理等 施状況 ①家主に対する賃貸借契約(借り上 ②家主に対する賃貸借契約に関す	期待構計画の準則で定めに「契約)にの書面交付る重要事項る書面交付	策定・運 かる、下間 に関する 付け 可説明	1 1 1 也(具体的に: 用への関与)実	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1	賃貸る 営管理 の実務 が	3 3 2 下動産経 里士以外 务経験者 実施 2 2	実務経験が	4 経験者 外の者 実施 3 3		5) 5 をしてい ない 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修訂 Q.60:賃貸住宅管理業務処理等 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に借り上 ②家主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す	・期待 繕計画の 準則で定め こげ契約)に の書面交付 る重要事項 る書面交付 の書面交付	策定・運 かる、下記 に関する 付付 頁説明 付付	1 1 1 也(具体的に: 用への関与)実	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 里士以外 务経験者 実施 2 2 2	実務経験の	4 4 経験者 外の者 実施 3 3 3 3		5) 5 をしていない 4 4 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修成 Q.60:賃貸住宅管理業務処理 施状況 ①家主に対する賃貸借契約成立時 ③借主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約時	・期待 構計画の 上げ契約)に の書面交付 る重要事項 る書面交付 の書面交付 の書面交付 の書面交付	策定・運 かる、下記 に関する 付 頁説明 付 付	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 重要事項説明)実	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1	賃貸る	3 3 2 下動産経 里士以外 务経験者 2 2 2 2	実務系等以外が多	4 4 経験者 外の者 実施 3 3 3 3 3		5) 5 をしてい ない 4 4 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修ら Q.60:賃貸住宅管理業務処理 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ③借主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約に関す	・期待 構計画の 上げ契約)に の書面交付 る重要事項 る書面交付 の書面交付 の書面交付 の書面交付 の書面交付 敷金精算額	策定・運 かる、下記 に関する国 付 頁説明 付 付 の説明(求	1 1 也(具体的に: 用への関与 記の事務の 主要事項説明)実 同	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1	賃貸る営管理の実利が	3 3 2 下動産経 里士以外 络経験者 実施 2 2 2 2	実務が	4 4 経験者 外の者 実施 3 3 3 3 3 3		5) 5 をしてい ない 4 4 4 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理等 施状況 ①家主に対する賃貸借契約(借り上 ②家主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約を了時 ⑤借主に対する賃貸借契約終了時 ⑥借主に対する賃貸借契約終了時 ⑦借主に対する賃貸借契約終了時 ②信貸借契約に基づかない金銭を借主	・期待 構計画の 上げ契約)に の書面交付 る書面交付 の書面交付 の書面交付 かま類額 から受領し	策定・運 かる、下記 に関する国 付 頁説明 付 付 の説明(求	1 1 也(具体的に: 用への関与 記の事務の 主要事項説明)実 同	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 里士以外 务経験者 実施 2 2 2 2 2 2	実務は等以外が多	4 経験者 外の者 実施 3 3 3 3 3 3 3		5) 5 をしていない 4 4 4 4 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修成 Q.60:賃貸住宅管理業務処理対 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ③借主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約を了時 ⑦借主に対する賃貸借契約終了時 ②賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ⑨家主に対する管理事務の定期報	・期待 構計画の 準則で定め にが契約)に の書画交付 の書面面交付 の書面の の書面の から受領し 告	策定・運 かる、下記 に関する重付 頁説明 付付 の説明(求 た場合の家	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	9 方針 9実	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 里士以外 务経験者 実施 2 2 2 2 2 2	実務は等以外が多	4 経験者 外の者 実施 3 3 3 3 3 3 3		5) 5 をしていない 4 4 4 4 4 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理対 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ③借主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約を了時の ②賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ②家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに	・期待 構計画の 上げ契約)に の書面交付 る書面交付 の書面交付 の書面交付 かま類額 から受領し	策定・運 かる、下記 に関する国 付 頁説明 付 付 の説明(求	1 1 也(具体的に: 用への関与 記の事務の 主要事項説明	9 方針 9実	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 里士以外 务 条 実施 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	実務は、	4 経験者 実施 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3		5) 5 をしていない 4 4 4 4 4 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ③借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約に関す ⑥信主に対する賃貸借契約に関す の情主に対する賃貸借契約を了時の ②家主に対する賃貸借契約終了時の ②家主に対する賃貸借契約終了時の ②家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに ついて、対応が困難であると	・期待 構計画の 上げ契約)に の書画を介 の書画の交付 の書画の交付 敷金精算領し 告	策定・運 かる、下記 に関する 付 可説明 た場合の 変 を表する の説明(求 た場合の 変	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知)実 別実 別()	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 里士以外 务経験者 実施 2 2 2 2 2 2	実務は等以外が多	4 経験者 実施 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3		5) 5 をしていない 4 4 4 4 4 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理対 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ③借主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約を了時の ②賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ②家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに	・期待 膳計画の 注則で定め に「契約)に の書面交付 の書面交付 の書面交付 敷金精算額 から受領し 性 1 4 13 その	策定・運 かる、下記 に関する 付 可説明 付 の説明(求 た場合の家	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知)実 別実 別()	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 里士以外 务 条 実施 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	実務は、	4 経験者 実施 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3		5) 5 をしていない 4 4 4 4 4 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修行 Q.60:賃貸住宅管理業務処理 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ②家主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約に関す の情主に対する賃貸借契約終了時 ⑦情主に対する賃貸借契約終了時 ②家主に対する賃貸借契約終了時 の。 ②家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに ついて、対応が困難であると	・期待 膳計画の 上げ契約)に の書画変で る重要面面変での書面変での書面変での 敷金精算額に から受領に 1 4 13 その 14 その	策定・運 かる、下記 に関する は 付 関 対 が が が が が が が が が が が が が が が が が が	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知)実 別実 別()	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 里士以外 务 条 実施 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	実務は、	4 経験者 実施 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3		5) 5 をしていない 4 4 4 4 4 4 4
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理対 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ③借主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約終了時の ②賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ②家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに ついて、対応が困難であると 思うもの(3つ)	・期待 権計画の 準則で定め にの書のでである。 の書の書のででの。 の書の書のででの。 から受領し、 は、 13 その。 14 その。 15 その。	策定・運 かる、下記 に関する は 付 関 対 が が が が が が が が が が が が が が が が が が	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知	9方針)実 月 7	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1 1 8	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 埋士以外 务経験者 2 2 2 2 2 2 2 2	実務 等以 が が 111	4 経験者 外の者 3 3 3 3 3 3 3 3 1	12	5 う 5 をしてい ない 4 4 4 4 4 4 4 9)
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理等 施状況 ①家主に対する賃貸借契約(借り上 ②家主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約を了時の ⑥借主に対する賃貸借契約終了時の ②審主に対する賃貸借契約を了時の ②のでは対する賃貸借契約をである ののでは、対応が困難であると 思うもの(3つ)	・期待 権計画の 準則で定め にの書のでである。 の書の書のででの。 の書の書のででの。 から受領には、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、	策定・運 かる、下記 に関する は 付 関 対 が が が が が が が が が が が が が が が が が が	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知	9方針)実 月 7	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1 1 8	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 埋士以外 务経験者 2 2 2 2 2 2 2 2	実務 等以 が が 111	4 経験者 実施 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	12 て実力	5) 5 他していない 4 4 4 4 4 4 4 9)
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理等 施状況 ①家主に対する賃貸借契約(借り上 ②家主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約を了時の。 ⑥賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ⑨家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに ついて、対応が困難であると 思うもの(3つ)	・期待 権計画の 準則で定め にの書のでである。 の書の書のででの。 の書の書のででの。 から受領には、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、	策定・運 かる、下記 に関する は 付 関 対 が が が が が が が が が が が が が が が が が が	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知	9方針)実 月 7	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1 1 8	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 埋士以外 务経験者 2 2 2 2 2 2 2 2	実務 等以 が が 111	4 経験者 外の者 3 3 3 3 3 3 3 3 1	12 て実加	5) 5 他してい 4 4 4 4 4 4 4 9)
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理等 施状況 ①家主に対する賃貸借契約(借り上 ②家主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約を了時 ⑥借主に対する賃貸借契約を了時 ⑦情主に対する賃貸借契約を了時 ②家主に対する賃貸借契約を了時 の。 ③賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ③家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに ついて、対応が困難であると 思うもの(3つ) Q.62:賃貸住宅以外のサブリー 事務所・オフィスビル 店舗・商業ビル	・期待 権計画の 準則で定め にの書のでである。 の書の書のででの。 の書の書のででの。 から受領には、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、	策定・運 かる、下記 に関する は 付 関 対 が が が が が が が が が が が が が が が が が が	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知	9方針)実 月 7	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1 1 1 8	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 埋士以外 务経験者 2 2 2 2 2 2 2 2	実務 等以 が が 111	4 経験者 外の者 3 3 3 3 3 3 3 3 1	12 (実施) 神() 神() 神() 神() 神() 神()	5 う 5 をしてい 4 4 4 4 4 4 4 9)
②建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理対 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ③借主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約終了時の ②賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ③家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに ついて、対応が困難であると 思うもの(3つ) Q.62:賃貸住宅以外のサブリー 事務所・オフィスビル 店舗・商業ビル 工場	・期待 権計画の 準則で定め にの書のでである。 の書の書のででの。 の書の書のででの。 から受領には、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、	策定・運 かる、下記 に関する は 付 関 対 が が が が が が が が が が が が が が が が が が	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知	9方針)実 月 7	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1 1 8 にて実施)棟	賃貸る営管理の実務が	3 3 2 下動産経 埋士以外 务経験者 2 2 2 2 2 2 2 2	実務 等以 が が 111	4 経験者 外の者 3 3 3 3 3 3 3 3 1	12 で実施)様)様	5) 5 をしてい 4 4 4 4 4 4 4 9)))) ()
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理対 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約に関新時 ⑥借主に対する賃貸借契約終了時の) ⑧賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ⑨家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに ついて、対応が困難であると 思うもの(3つ) Q.62:賃貸住宅以外のサブリー 事務所・オフィスビル 店舗・商業ビル 工場 倉庫	・期待 権計画の 準則で定め にの書のでである。 の書の書のででの。 の書の書のででの。 から受領には、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、	策定・運 かる、下記 に関する は 付 関 対 が が が が が が が が が が が が が が が が が が	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知	9方針)実 月 7	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1 1 8 にて実施)棟棟)棟	賃貸7 営管理 の実 が	3 3 2 下動産経 埋士以外 务経験者 2 2 2 2 2 2 2 2	実務 等以 が が 111	4 経験者 外の者 3 3 3 3 3 3 3 3 1	12 で実施)様)様)様	5) 5 をしていない 4 4 4 4 4 4 4 9))
②建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理対 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ③借主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約終了時の ②賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ③家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに ついて、対応が困難であると 思うもの(3つ) Q.62:賃貸住宅以外のサブリー 事務所・オフィスビル 店舗・商業ビル 工場	・期待 権計画の 準則で定め にの書のでである。 の書の書のででの。 の書の書のででの。 から受領には、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、	策定・運 かる、下記 に関する は 付 関 対 が が が が が が が が が が が が が が が が が が	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知	9方針)実 月 7	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1 1 8 にて実施)棟	賃貸7 営管理 の実 が	3 3 2 下動産経 埋士以外 务経験者 2 2 2 2 2 2 2 2	実務 等以 が が 111	4 経験者 外の者 3 3 3 3 3 3 3 3 1	12 で実施)様)様	5) 5 をしていない 4 4 4 4 4 4 4 9))
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修約 Q.60:賃貸住宅管理業務処理対 施状況 ①家主に対する賃貸借契約に関す ④借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑥借主に対する賃貸借契約に関新時 ⑥借主に対する賃貸借契約終了時の) ⑧賃貸借契約に基づかない金銭を借主 ⑨家主に対する管理事務の定期報 Q.61:発生しているトラブルに ついて、対応が困難であると 思うもの(3つ) Q.62:賃貸住宅以外のサブリー 事務所・オフィスビル 店舗・商業ビル 工場 倉庫	・期待 権計画の 準則で定め にの書のでである。 の書の書のででの。 の書の書のででの。 から受領には、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、	策定・運 かる、下記 に関する は 付 関 対 が が が が が が が が が が が が が が が が が が	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知	9方針)実 月 7	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1 1 8 にて実施)棟棟)棟	賃貸7 営管理 の実 が	3 3 2 下動産経 埋士以外 务経験者 2 2 2 2 2 2 2 2	実務 等以 が が 111	4 経験者 外の者 3 3 3 3 3 3 3 3 1	12 で実施)様)様)様	5) 5 をしていない 4 4 4 4 4 4 4 9))
①建物・設備の内容 ③その他(具体的に: ④その他(具体的に: ④その他(具体的に: Q.58:サブリース契約に関する 経営管理士に行わせるメリット Q.59:サブリース物件の長期修行 Q.60:賃貸住宅管理業務処理等 施状況 ①家主に対する賃貸借契約(借り上 ②家主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約に関す ⑤借主に対する賃貸借契約を了時 ⑥借主に対する賃貸借契約を了時 ⑦情主に対する賃貸借契約を了時 ②家主に対する賃貸借契約を了時 ののでは、対応が国難であると 思うもの(3つ) Q.62:賃貸住宅以外のサブリー 事務所・オフィスビル 店舗・商業ビル 工場 倉庫 駐車場	・期待 権計画の 準則で定め にの書のでである。 の書の書のででの。 の書の書のででの。 から受領には、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、 は、	策定・運 かる、下記 に関する に関する の に関する の の に関する の の に関する に関する の に	1 1 1 也(具体的に 用への関与 記の事務の 室事項説明 められた場合 窓主への通知	9方針)実 月 7	2 2 1 賃貸不動産 経営管理士 が実施 1 1 1 1 1 1 8 にて実施)棟棟)棟	賃貸7 営管理 の実 が	3 3 2 下動産経 埋士以外 务経験者 2 2 2 2 2 2 2 2	実務 等以 が が 111	4 経験者 外の者 3 3 3 3 3 3 3 3 1	12 で実施)様)様)様	5