

「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2022年1月1日から2022年12月31日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅：住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

中小企業者向けコース

■保険料・検査料(自主検査1回)・書類審査料

(単位：円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅 (自主検査1回)			追加外装下地検査実施住宅 (自主検査1回)		
		保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*1	合計	保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*2	合計
2000万	100㎡未満	28,600	18,920	47,520	26,500	30,580	57,080
	100㎡以上125㎡未満	32,100	19,690	51,790	29,700	32,230	61,930
	125㎡以上150㎡未満	35,900	21,230	57,130	33,100	35,200	68,300
	150㎡以上180㎡未満	40,400	23,210	63,610	37,100	38,720	75,820
	180㎡以上	50,100	25,190	75,290	45,800	42,460	88,260
3000万	100㎡未満	31,000	18,920	49,920	28,700	30,580	59,280
	100㎡以上125㎡未満	35,300	19,690	54,990	32,500	32,230	64,730
	125㎡以上150㎡未満	39,700	21,230	60,930	36,600	35,200	71,800
	150㎡以上180㎡未満	45,000	23,210	68,210	41,300	38,720	80,020
	180㎡以上	56,700	25,190	81,890	51,800	42,460	94,260
4000万	100㎡未満	32,700	18,920	51,620	30,200	30,580	60,780
	100㎡以上125㎡未満	37,400	19,690	57,090	34,400	32,230	66,630
	125㎡以上150㎡未満	42,300	21,230	63,530	38,800	35,200	74,000
	150㎡以上180㎡未満	48,100	23,210	71,310	44,100	38,720	82,820
	180㎡以上	61,100	25,190	86,290	55,800	42,460	98,260
5000万	100㎡未満	34,400	18,920	53,320	31,700	30,580	62,280
	100㎡以上125㎡未満	39,500	19,690	59,190	36,300	32,230	68,530
	125㎡以上150㎡未満	44,800	21,230	66,030	41,100	35,200	76,300
	150㎡以上180㎡未満	51,200	23,210	74,410	46,800	38,720	85,520
	180㎡以上	65,500	25,190	90,690	59,700	42,460	102,160

*1:「躯体検査」と書類審査料の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

*2:階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から6,670円(住宅取得者が宅建業者の場合は7,740円)を差し引いた金額です。

◆性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は6,670円(住宅取得者が宅建業者の場合は7,740円)を差し引いた金額です。

◆ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。