

「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2022年1月1日から2022年12月31日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅：住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

標準コース

■保険料・検査料(自主検査1回)・書類審査料

(単位：円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅 (自主検査1回)			追加外装下地検査実施住宅 (自主検査1回)		
		保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*1	合計	保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*2	合計
2000万	100㎡未満	29,600	18,920	48,520	27,400	30,580	57,980
	100㎡以上125㎡未満	33,400	19,690	53,090	30,800	32,230	63,030
	125㎡以上150㎡未満	37,500	21,230	58,730	34,500	35,200	69,700
	150㎡以上180㎡未満	42,200	23,210	65,410	38,800	38,720	77,520
	180㎡以上	52,600	25,190	77,790	48,100	42,460	90,560
3000万	100㎡未満	33,000	18,920	51,920	30,500	30,580	61,080
	100㎡以上125㎡未満	37,700	19,690	57,390	34,700	32,230	66,930
	125㎡以上150㎡未満	42,800	21,230	64,030	39,300	35,200	74,500
	150㎡以上180㎡未満	48,600	23,210	71,810	44,500	38,720	83,220
	180㎡以上	61,800	25,190	86,990	56,400	42,460	98,860
4000万	100㎡未満	35,300	18,920	54,220	32,500	30,580	63,080
	100㎡以上125㎡未満	40,600	19,690	60,290	37,400	32,230	69,630
	125㎡以上150㎡未満	46,300	21,230	67,530	42,400	35,200	77,600
	150㎡以上180㎡未満	52,900	23,210	76,110	48,400	38,720	87,120
	180㎡以上	67,900	25,190	93,090	61,900	42,460	104,360
5000万	100㎡未満	37,600	18,920	56,520	34,600	30,580	65,180
	100㎡以上125㎡未満	43,600	19,690	63,290	40,000	32,230	72,230
	125㎡以上150㎡未満	49,800	21,230	71,030	45,600	35,200	80,800
	150㎡以上180㎡未満	57,100	23,210	80,310	52,200	38,720	90,920
	180㎡以上	74,000	25,190	99,190	67,300	42,460	109,760

\*1:「躯体検査」と書類審査料の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

\*2:階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から6,670円(住宅取得者が宅建業者の場合は7,740円)を差し引いた金額です。

◆性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は6,670円(住宅取得者が宅建業者の場合は7,740円)を差し引いた金額です。

◆ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。