

## 「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2022年1月1日から2022年12月31日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

## 戸建住宅：住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

標準コース

## ■保険料・検査料

(単位：円)

| 保険<br>金額              | 1住宅の延床面積     | 一般住宅         |                |         | 追加外装下地検査実施住宅 |                |         |
|-----------------------|--------------|--------------|----------------|---------|--------------|----------------|---------|
|                       |              | 保険料<br>(非課税) | 検査料*1<br>(税込み) | 合計      | 保険料<br>(非課税) | 検査料*2<br>(税込み) | 合計      |
| 2<br>0<br>0<br>0<br>万 | 100㎡未満       | 29,600       | 26,290         | 55,890  | 27,400       | 37,950         | 65,350  |
|                       | 100㎡以上125㎡未満 | 33,400       | 27,940         | 61,340  | 30,800       | 40,480         | 71,280  |
|                       | 125㎡以上150㎡未満 | 37,500       | 30,910         | 68,410  | 34,500       | 44,880         | 79,380  |
|                       | 150㎡以上180㎡未満 | 42,200       | 34,430         | 76,630  | 38,800       | 49,940         | 88,740  |
|                       | 180㎡以上       | 52,600       | 38,170         | 90,770  | 48,100       | 55,440         | 103,540 |
| 3<br>0<br>0<br>0<br>万 | 100㎡未満       | 33,000       | 26,290         | 59,290  | 30,500       | 37,950         | 68,450  |
|                       | 100㎡以上125㎡未満 | 37,700       | 27,940         | 65,640  | 34,700       | 40,480         | 75,180  |
|                       | 125㎡以上150㎡未満 | 42,800       | 30,910         | 73,710  | 39,300       | 44,880         | 84,180  |
|                       | 150㎡以上180㎡未満 | 48,600       | 34,430         | 83,030  | 44,500       | 49,940         | 94,440  |
|                       | 180㎡以上       | 61,800       | 38,170         | 99,970  | 56,400       | 55,440         | 111,840 |
| 4<br>0<br>0<br>0<br>万 | 100㎡未満       | 35,300       | 26,290         | 61,590  | 32,500       | 37,950         | 70,450  |
|                       | 100㎡以上125㎡未満 | 40,600       | 27,940         | 68,540  | 37,400       | 40,480         | 77,880  |
|                       | 125㎡以上150㎡未満 | 46,300       | 30,910         | 77,210  | 42,400       | 44,880         | 87,280  |
|                       | 150㎡以上180㎡未満 | 52,900       | 34,430         | 87,330  | 48,400       | 49,940         | 98,340  |
|                       | 180㎡以上       | 67,900       | 38,170         | 106,070 | 61,900       | 55,440         | 117,340 |
| 5<br>0<br>0<br>0<br>万 | 100㎡未満       | 37,600       | 26,290         | 63,890  | 34,600       | 37,950         | 72,550  |
|                       | 100㎡以上125㎡未満 | 43,600       | 27,940         | 71,540  | 40,000       | 40,480         | 80,480  |
|                       | 125㎡以上150㎡未満 | 49,800       | 30,910         | 80,710  | 45,600       | 44,880         | 90,480  |
|                       | 150㎡以上180㎡未満 | 57,100       | 34,430         | 91,530  | 52,200       | 49,940         | 102,140 |
|                       | 180㎡以上       | 74,000       | 38,170         | 112,170 | 67,300       | 55,440         | 122,740 |

\*1:「検査料」は現場検査2回分の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

\*2:階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。  
階数4以上の住宅は対象外となります。

◆一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から6,670円(住宅取得者が宅建業者の場合は7,740円)を差し引いた金額です。

◆性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は6,670円(住宅取得者が宅建業者の場合は7,740円)を差し引いた金額です。

◆ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。