

全 住 協 第 1 9 4 号
平成 2 6 年 1 0 月 3 日

会 員 各 位

一般社団法人 全国住宅産業協会
政策委員長 花 沢 仁

フラット 3 5 の審査期間の現状等に関するアンケート

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、当協会では会員の皆様のご意見を踏まえ、住宅金融支援機構の業務に関して改善要望をおこなっております。特にフラット 3 5 の審査につきましては、審査基準の明確化と併せて審査期間の短縮化を強く要望しております。

審査期間につきましては、住宅ローン（フラット 3 5）の申込み窓口である金融機関によって審査に要する時間が相当異なっているのではないかとのご意見もございます。そのため、より実態を把握し皆様へ情報提供することを目的としてアンケートを実施することといたしました。

つきましては、ご多忙のところ誠に恐縮ですが、別添アンケートにご記入いただき、下記要領によりご回答くださいますようお願い申し上げます。

なお、該当案件がない場合は、返送の必要はございません。

敬 具

記

1. 提出期限 平成 2 6 年 1 0 月 1 5 日（水）
2. 提出先 （一社）全国住宅産業協会 事務局
3. 提出方法 F A X （03—3511—0616）にて送付

（問い合わせ先）事務局担当 嘉屋本（かやもと）、岩脇
T E L 03—3511—0611

(要返信) FAX 03-3511-0616

フラット35の審査期間の現状等に関するアンケート

(※貴社の住宅ローン担当者に回付いただきご回答ください。)

Q 平成26年1月から現在において、貴社が利用している金融機関におけるフラット35の申込みから承認までの審査期間についてご回答ください。該当する事業に○を付け、融資率90%以内と90%超に分けてご回答ください。

審査期間が比較的短い金融機関(モーゲージバンク含む)の情報を集約し、皆様に情報提供することを目的としておりますので、よろしく願いいたします。

1. 融資率90%以内のケース(事業: 戸建分譲住宅・マンション・注文住宅)

金融機関名 審査期間	金融機関名/支店	金融機関名/支店
1週間以内		
1週間超 2週間以内		
2週間超 4週間以内		
4週間超		

2. 融資率90%超のケース(事業: 戸建分譲住宅・マンション・注文住宅)

金融機関名 審査期間	金融機関名/支店	金融機関名/支店
1週間以内		
1週間超 2週間以内		
2週間超 4週間以内		
4週間超		