

会 員 各 位

一般社団法人 全国住宅産業協会
総務委員長 小山浩志

全住協協会交流会の開催について

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、(一社)東海住宅産業協会、(一社)関西住宅産業協会、(一社)九州住宅建設産業協会との交流会を下記のとおり福岡県で開催いたします。この交流会は、全住協団体会員と企業会員の交流を目的として、分譲現場等の見学会のほか、講演会、情報交換会・懇親会等を実施するものです。ご繁忙のこととは存じますが、多数ご参加いただきますようお願い申し上げます。 敬 具

記

- 開催日 平成27年2月19日(木)～20日(金)
- 集 合 2月19日(木) 10:45 「JR博多駅前筑紫口 ローソン前」
(参加申込者には、詳細をご連絡いたします。)
- 日 程 (予定) 変更になることがありますので、あらかじめご了承ください。
(2月19日(木))

| 時 間 | 内 容 | 所在地等 |
|--------------|---|--|
| 10:45 | J R博多駅筑紫口 ローソン前集合 | |
| (バスにて見学先へ移動) | | |
| 12:30～13:10 | 「海鮮処 廻転寿司 海人」にて昼食 | 北九州市門司区 |
| 13:25～14:00 | 分譲マンション「ベイトリア門司マリーヴル」、 「ベイトリア門司マリーズ」見学 | 北九州市門司区 |
| 14:30～15:30 | 分譲マンション「リヴィエール大手町オーナーズレジデンス」、 「アーティックス馬借ヘリテイジ」見学 | 北九州市小倉北区 |
| (バスにてホテルへ移動) | | |
| 17:30～18:30 | 講演「不動産開発と事業承継について ～SPCスキームと民事信託～」 講師 (株)総研 代表取締役社長 吉崎武雄氏 | グランドハイアット福岡 3階「ザ・グランド・ ボールルーム」 (講演会終了後、宿泊者は、 チェックイン) |
| 19:00～21:00 | 懇親会 | |

(2月20日(金))

| 時 間 | 内 容 | 所在地等 |
|--------------|--|-----------|
| 8:40 | グランドハイアット福岡1階ロビー集合 | |
| (バスにて見学先へ移動) | | |
| 9:15～10:15 | 分譲戸建「ジョイナス新宮南欧の丘」 見学 | 福岡県糟屋郡新宮町 |
| 10:40～12:00 | 分譲マンション「I TOWER」、 分譲戸建「照葉スマートタウン」見学 | 福岡市東区 |
| 12:30 | 博多駅筑紫口 解散 | |

〔見学先概要〕

1 日目：「ベイトリア門司マリーヴル」「ベイトリア門司マリーズ」

(北九州市住宅供給公社、(株)なかやしき、(株)九州三共、泰平建設(株))

サッポロビール工場跡地再開発の一角。「環境共生」「低炭素」「海の見える生活」をコンセプトにした再開発事業。「ベイトリア門司マリーヴル」敷地 7061.09 m²、総戸数 122 戸。「ベイトリア門司マリーズ」敷地 7638.92 m²、総戸数 131 戸。

「リヴィエール大手町オーナーズレジデンス」(株)九州三共)

専用部分は女性にとっての満足を6つの視点からリサーチし、徹底した女性目線で設計工夫。最上階にはオーナーだけが利用できる館内の別荘「オーナーズレジデンス」が設けられている。15階建て、総戸数54戸。

「アーティックス馬借ヘリテイジ」(株)なかやしき)

リゾートホテルの癒しを日常で味わいながら暮らすことをテーマとしている。高級リゾートホテルに負けないエントランス、3mのバルコニー「オープンエアリビング」、タイプによって半露天風呂などを設置。19階建て、総戸数113戸。

2 日目：「ジョイナス新宮南欧の丘」(九州八重洲(株))

南欧をテーマに「安心・安全」「愉しむ暮らし」「街を育てる」「風合いのある街」の4つのコンセプトを生み出す。エネファームを標準仕様とし、電気やお湯を使う時間帯を学習して省エネ生活をサポート。長期優良住宅も標準。全48区画。

「I TOWER」(西日本鉄道(株)、(株)NIPPPO、住友不動産(株))

福岡の新たなランドマークとして、景観創造までも視野に入れたデザイン。タワーとしての美しさだけでなく、街としての景観に配慮することで、住まう方や訪れる人々が憧れを抱くような福岡の景色を造り上げる。45階建て、総戸数285戸。

「照葉スマートタウン」

(積水ハウス(株)、(株)アースティック、東宝ホーム(株)、(株)百田工務店)

「省エネ」と「創エネ」の技術を組み合わせた相乗効果でCO₂ゼロを実現するスマートハウスを全戸に導入。太陽光発電量や電力使用量などの街区全体のデータをウェブサイトで公開するなどエネルギーマネジメントを実施している。総戸数178戸。

4. 参加費

- (1) 見学会・懇親会 無 料
(2) 交通費・宿泊費 各自ご負担いただきます。

5. 宿泊の手配

ご希望の方には、下記について手配いたします。

- ・グランドハイアット福岡 福岡市博多区住吉1-2-82 TEL092-282-1234
シングル 19,440円(1人1泊税サ・朝食込)
 - ・福岡ワシントンホテル 福岡市博多区住吉1-2-20 TEL092-282-8800
シングル 9,200円(1人1泊税サ・朝食込)
ツイン(2人利用) 7,700円(1人1泊税サ・朝食込)
ツイン(1人利用) 13,800円(1人1泊税サ・朝食込)
- ※前日からキャンセル料が発生いたします。

6. 参加申込

参加の場合のみ、「参加申込票」に必要事項を記入の上、1月19日(月)までにFAX(03-3511-0616)にてお申込みください。

7. 問合せ先 事務局(TEL 03-3511-0611) 澁田まで。 以上

全住協協会交流会（2月19日～20日）参加申込票

一般社団法人 全国住宅産業協会 事務局（澁田）行 FAX 03-3511-0616

※参加の場合のみご返送ください。

| | | | |
|-------|--|-------|--|
| 会社名 | | 担当者氏名 | |
| TEL | | FAX | |
| 参加者氏名 | | 役 職 | |
| 参加者氏名 | | 役 職 | |

(1) 1日目見学会

| | |
|-----|-----|
| 参 加 | 不参加 |
|-----|-----|

(2) 講 演 会

| | |
|-----|-----|
| 参 加 | 不参加 |
|-----|-----|

(3) 懇 親 会

| | |
|-----|-----|
| 参 加 | 不参加 |
|-----|-----|

(4) 宿泊の手配

| | |
|------|-------|
| 希望する | 希望しない |
|------|-------|

希望する場合、いずれかに○をしてください。

希望タイプ

| ホ テ ル | 部屋タイプ | 禁煙 喫煙 |
|-------------|-----------|-------|
| グランドハイアット福岡 | シングル | 禁煙 喫煙 |
| 福岡ワシントンホテル | シングル | 禁煙 喫煙 |
| 〃 | ツイン(2人利用) | 禁煙 喫煙 |
| 〃 | ツイン(1人利用) | 禁煙 喫煙 |

(5) 2日目見学会

| | |
|-----|-----|
| 参 加 | 不参加 |
|-----|-----|