

会報 全住協

2016
11月



一般
社団法人

全国住宅産業協会

「第7回優良事業表彰」募集について

当協会では優良事業表彰規程に基づき、下記のとおり、「第7回優良事業表彰」を実施いたします。積極的にご応募ください。

1. 応募資格

- (1) 当協会正会員(企業会員)
- (2) 団体会員協会正会員

2. 表彰部門

次の6部門(国内事業のほか、今回から海外事業も対象)とし、いずれの部門にも応募できます。(1) 戸建分譲住宅部門は①～③の各事業ごとに1物件、(2) 中高層分譲住宅部門は①～④の各事業ごとに1物件、その他の部門は1部門1物件の応募とします。

- (1) 戸建分譲住宅部門
(1 団地で事業全般を対象とし、建築条件付き宅地分譲を含む)
 - ①大規模戸建分譲事業(開発面積3,000㎡以上)
 - ②中規模戸建分譲事業(開発面積500㎡以上3,000㎡未満)
 - ③小規模戸建分譲事業(開発面積500㎡未満)
- (2) 中高層分譲住宅部門
 - ①大規模中高層分譲事業(総戸数80戸以上)
 - ②中規模中高層分譲事業(総戸数40戸以上80戸未満)
 - ③小規模中高層分譲事業(総戸数40戸未満)
 - ④ワンルーム事業(住戸にワンルームマンションを含む)
- (3) 不動産関連事業部門

例:ビル事業、シルバー関連施設、ホテル事業、リゾート開発事業、霊園事業等

- (4) 戸建注文住宅部門
- (5) 企画・開発部門(優れた商品開発・技術開発等で検査済証が交付されたものに係るもの及び検査済証が交付されたものに付随する文化・芸術、地域社会への貢献活動)

例:分譲住宅と商業施設の複合開発、再開発事業、各種システム(流通、賃貸、管理等)、各種手法(広告・販売、マーケティング等)、コストダウン方式、コンサルティング、緑のカーテン、文化・芸術関連の支援、社会福祉・国際交流等の取り組み等)

- (6) リノベーション部門(戸建住宅・共同住宅を問わず、建築延床面積500㎡以上のプロジェクトを対象とする。)

3. 応募基準

平成27年12月1日から平成28年11月30日までに完成したプロジェクトで、以下に該当するものを基本とします。

- (1) プロジェクトの内容が関係法令等に適合したものであること。
- (2) 施工及び品質管理に係る体制、プロジェクトの実施後における維持管理及び保証に係る体制が適切なものであること。
- (3) 住宅性能及びデザインに優れ、街並みの

目次

・「第7回優良事業表彰」募集について……………	2	・不動産ストックビジネスセミナーのご案内……………	9
・第11回企業対抗懇親ゴルフ大会を開催……………	4	・改正犯収法に対応した確認記録等の	
・トピックス……………	5	様式について……………	9
・優良事業表彰受賞プロジェクト紹介		・建築物省エネ法に関する講習会のご案内……………	10
「ウィルローズ日本橋蛸殻町」		・協会だより……………	11
「デュオヒルズ草加神明」……………	7		

第7回優良事業表彰募集

景観、周辺環境との調和等良好な住環境を形成するための配慮が明確であること。

- (4) 係争中のもの又は係争に発展するおそれがあるものでないこと。

4. 応募書類

応募用紙は、以下の会員専用ページからダウンロードしてください。

(URL) <http://www.zenjukyo.jp/>

[member/index.php](http://www.zenjukyo.jp/member/index.php)

次の書類等を1冊のクリアブック等に綴じて郵送にてご提出いただくほか、合わせて電子データ(CD-ROM等)によりご提出ください。

なお、提出された書類は返却いたしませんのでご了承ください。

- (1) 別に定めた応募用紙(プロジェクトの概要を記載したもの)
- (2) 設計図書(配置図、案内図、各階平面図、立面図、断面図、仕上表等)
※リノベーション部門応募の場合、リノベーション前後の設計図書
- (3) 写真(キャビネ判カラー写真10枚以上30枚以内)
写真説明を記載し、裏面に物件名を明記。
①全景写真3枚程度、②エントランスを含めた共用部3枚程度(中高層分譲住宅部門応募の場合)、③住戸内部10枚程度(リビング、主寝室、キッチン・バス・トイレを含む各設備機器、その他アピールしたいポイント)、④リノベーション前後の外観・住戸内部12枚程度(リノベーション部門応募の場合)
- (4) 価格表・広告・宣伝関係資料、新聞・雑誌等掲載物
- (5) 検査済証・住宅性能評価書等の写し
- (6) 優良事業表彰応募プロジェクトに関する証明書
- (7) その他参考資料

5. 審査料

応募プロジェクト1件につき3万円。応募用

紙等のご提出までに下記口座へお振込みください。

口座名 一般社団法人全国住宅産業協会 会員口
シャ) ゼンコクジュウタクサンギョウ
キョウカイカイイングチ

口座番号 三菱東京UFJ銀行 麹町支店

普通預金5110701

6. 応募期間

平成28年12月26日(月)(協会必着)

7. 結果の通知

優良事業賞が決定した会員に対し、ご連絡いたします。

8. 表彰等

表彰は、定時総会において表彰状及び記念品をもって行うほか、担当部署に金一封を授与する。

9. 提出・問合せ先

一般社団法人 全国住宅産業協会

〒102-0083 東京都千代田区麹町5-3

麹町中田ビル8階

TEL 03-3511-0611(担当:岩脇・杉原)

10. その他

- (1) 現地調査が行われる場合は応募プロジェクト等の説明をお願いします。当日はできる限り住戸内を視察(ビデオ可)できるように努めてください。また協会が必要とする資料の提供を別途お願いすることがあります。
- (2) 「優良事業表彰・受賞プロジェクト作品集」を作成しますので、受賞会員各位は応分の費用負担をお願い申し上げます。

第11回企業対抗懇親ゴルフ大会を開催

—(株)サジェストチームが初優勝—

「第11回企業対抗懇親ゴルフ大会」を10月5日(水)に千葉市緑区の平川カントリークラブを貸切にして開催した。この大会は、ゴルフを通し会員相互、各企業役職員間の親睦を図り業務の円滑な発展に資することを目的とし、全住協ゴルフ同好会が協会会員に呼びかけて平成18年から毎年開催している。

競技は、通常の1番と10番ホールの他に6番、15番ホールからもスタートするショットガン方式を採用。当協会会員等が3名又は4名でチームを編成し、新ペリア方式で各チーム上位3名のネットスコア合計により順位を競った。当日は43チーム164名が参加し、朝8時に第1組がスタート。(株)サジェストチームが初優勝を飾った。

表彰式・懇親会では、チーム賞、個人賞が発表され、初優勝した(株)サジェストチームには、優勝カップほかの賞品が贈呈された。また、会員各社より多数の賞品の提供があり、全参加チームに各賞が贈られた。

競技結果及び賞品提供会社は以下のとおり。

【企業対抗懇親ゴルフ大会競技結果】

[チーム賞]

優 勝 (株)サジェスト
準 優 勝 (株)THEグローバル社グループA
第 3 位 多田建設(株)
ベストグロ賞 (株)ブリス

[個人賞]

個 人 優 勝 石川 裕 (株)クレディセゾン
個 人 準 優 勝 高橋 直行 (株)クラシファイド
個 人 第 3 位 蓮見 篤
(株)グローバル・エルシード
個人ベストグロ賞 蓮見 篤
(株)グローバル・エルシード
シニア優勝 桃野 直樹 (東日本住宅(株))
シニア準優勝 井上 正昭 (株)グローリア

シニア第3位 服部 信治

(株)アーバネットコーポレーション)



▲優勝した(株)サジェストチーム

【賞品提供会社(順不同)】

(株)アーバネットコーポレーション、(株)アービック、アットホーム(株)、(株)アドミラル、(株)エフ・ジェー・ネクスト、(株)協同エージェンシー、(株)クラシファイド、(株)クリエイトハウジング、(株)クレディセゾン、(株)合田工務店、(株)国際技術コンサルタンツ、(公財)国際人材育成機構、(株)THEグローバル社グループ、(株)サジェスト、シーズクリエイト(株)、(株)シーファイブ、(株)J建築検査センター、司法書士法人黒澤合同事務所、(株)住宅新報社、翔和建物(株)、白石建設(株)、(株)新日本建物、(株)伸明総合開発、スターツコーポレーション(株)、(株)大勝、(株)タイセイ・ハウジー、大和地所レジデンス(株)、(株)タカラレーベン、多田建設(株)、(株)東栄住宅、(株)東京日商エステム、(株)日翔不動産、日神不動産(株)、(株)ニッテイホールディングス、(株)ニッテイライフ、(株)日本財託、(株)日本セルバン、日本ハウズイング(株)、(株)パワープロパティ、東日本住宅(株)、(株)平川カントリークラブ、(株)富士開発、(株)ブリス、ベラテック販売(株)、(株)ミタ・ホールディングス、武蔵野産業(株)、(株)明豊エンタープライズ、(株)モリモト、(株)ユニバーサル広告社、(株)ライフ・モア、(株)リグラス

トピックス

公明党政策要望懇談会に 神山会長ほか出席

10月19日(水)、公明党政策要望懇談会が開催された。毎年、次年度の税制改正に向けた本格的な議論が始まるこの時期に開催される。当協会からは神山会長、桃野常務理事、花沢常務理事・政策委員長、肥田常務理事が出席した。神山会長は、最近の住宅市場動向や事業環境について詳細に説明を行うとともに、①平成29年度税制改正要望、②空き家の現状、③消費税と住宅取得に係る課税状況、④無電柱化の推進、⑤都市農家の生産緑地問題などについて訴えた。

公明党からは石田祝稔政調会長、斉藤鉄夫税調会長を始め、多数の国会議員が出席し、活発な意見交換を行った。



住生活女性会議が見学会を開催

9月27日(火)、(株)細田工務店の「もっと賢く、もっと楽しく、もっと安心」をテーマにしたスマートハウス(東京都杉並区)の見学会を開催した。

主な特徴として、「楽しく」の部分では創エネや省エネに注力し、高性能エアコンや高効率給湯器(エコキュート)、太陽光発電(2.94kW~3.36kW)等により「Nearly ZEH」として一次エネルギー消費量を75%削減可能なほか、使用エネルギーの見える化やHEMSを採用することで、



家族で楽しく省エネに取り組める。「安心」としては、高耐震かつ制振性能をあわせ持つ同社独自の「ハイブリッドキューブ工法」により住まいを守り、太陽光発電直結の専用コンセントや雨水タンク設置により災害時にも備えられる。初めてスマートハウスを見学した参加者は興味深く機器を操作していた。



政策委員会がセミナーを開催

9月27日(火)、スクワール麹町にて「最近の住宅・土地政策動向に関するセミナー」を開催した。

冒頭、花沢政策委員長が「国土交通省による最近の住宅・土地に関する諸政策を知ってもらうために企画した。各社の事業に役立ててもらいたい。」と挨拶した。

「住宅政策の動向」について国土交通省住宅局担当官から、今後の既存住宅流通や省エネ支援施策等について、「不動産行政の最近の動向」では、宅建業法や民泊に関する動向、平成29年度概算要求・税制改正要望等について国土交通省土地・建設産業局担当官から説明があった。



トピックス

営業マネージャー向け実践講座 (マーケティング編)を開催

10月7日(金)、弘済会館にて営業部門の管理職及びマネジメントを行う立場にある社員を対象に研修会を開催し、松沢博戸建住宅委員会マーケティング小委員会座長が講演を行った。

冒頭、松沢氏は「今後の会社の成長のキーは営業マネージャーの育成にかかっている。組織的安定成長を遂げるためにも、人的依存から脱却し組織的ノウハウを身につけて業務に当たって欲しい」と述べた。

当日は、住宅・不動産市場の現在、顧客の動向・嗜好、営業・販売促進・広告の現在、事例研究等について語った。



はじめての「マンション・団地再生」 セミナー(横浜市)に協賛

10月1日(土)、横浜市住宅供給公社会議室にて行われた横浜市建築局主催のセミナーに協賛団体として参加した。

当日は、横浜市建築局及び共催した横浜市住宅供給公社の担当者によるマンション・団地再生の方法や各種補助制度についての講演のほか、「耐震改修の必要性と事例」について、細川慶隆新規事業副委員長(都市防災総合推進研究会担当)が講演した。セミナー終了後は、別途個別相談にも応じた。

なお12月11日(日)にも同一内容にてセミナーの開催を予定している。



本別町居住支援協議会に参加

10月7日(金)、北海道本別町居住支援協議会に当協会新規事業委員会メンバーがオブザーバーとして講演を行った。

今年2月に低所得者や高齢者、障がい者らの住宅を確保するため、民間賃貸住宅への円滑な住替えを支援する「本別町居住支援協議会」が発足、町内不動産業者らと連携した住宅相談体制の整備や、空き家の調査、空き家バンクシステムの再構築などに取り組んでいる。当協会は構成団体として参加しており、今回第2回目の協議会開催となった。

当日は、当協会が主催し、6月・7月に東京で行った空き家対策セミナーでも講師を務めた(株)百戦錬磨 代表取締役 上山康博氏が「インバウンド急増をビジネスチャンスに! 民泊・空き家活用のポテンシャルと問題点」をテーマに講演し、北海道の行政担当者らと空き家の現状や利活用等について意見交換を行った。



優良事業表彰受賞プロジェクト紹介

第6回優良事業表彰受賞プロジェクトを順次ご紹介いたします。

優良事業賞

中高層分譲住宅部門（中規模）

ウィルローズ日本橋蛸殻町

(株)グローバル・エルシード

[事業コンセプト]

地下鉄「水天宮駅」「茅場町駅」から徒歩4分のほか、5路線5駅から徒歩10分以内という利便性の高さながら、日本橋エリアの中でも比較的落ち着いた居住性の高いエリアである。新大橋通りから1本入った、3方道路に面した都心部にしては好条件の立地である。1区画の買収を皮切りに位置指定道路を含む11組25人の権利者の敷地を取り纏めるといふ再開発のような事業となったが、中央区での弊社の分譲実績等が評価され事業に賛同をいただいた。中央区の地区計画制度の認定による割増を受け容積率は600%となった。全てにおいてほかに劣るものがないよう丁寧に作り込むことを目指し、日本の起点として各地から集まった美意識と技術の一つ一つ紡ぎ、本物と呼べる商品づくりをコンセプトとした。

[商品企画]

北向きは40㎡、56㎡の1LDK・2LDK中心、南東・南西向きは永住型の3LDK中心の住戸とした。内廊下設計やアウトフレームの柱・梁、ポイドスラブ、PS等の突出のない整形な空間、アルコーブを設けた玄関やH=2,300mmのハイサッシなど基本の構造体を充実させ、永住型にふさわしい商品とすることを目指した。かつて江戸幕府の大老屋敷があったこの地のDNAを意識し、アウトフレームの持つ重厚感に4階までの石貼でステータス性を持たせた。共用部のインテリアは、古きものを残しつつ新しく変化する日本橋にちなみ、壁一面に「組子格子」を配したエントランスアプローチ、折上げ部に「網代天井」を配したエレベーターホール、一から



◀ 外観

デザインを起こした特注の「江戸切子」のブラケット照明など伝統の手仕事を現代風にデザインした。高グロスの販売価格を意識し駐車場は全てLサイズとして23台分を確保した。200%確保した駐輪場については全て屋内とした。

[事業成果]

日本橋地区では希少な80㎡超を中心としたプランが発売当初から注目された。30～40歳台の日本橋の賃貸マンション在住の社員が最も多かったが、中央区居住のみならず広域からの購入者も約半数を占める。発売時ではエリア2番目に高い平均坪単価となり、日本橋エリアでは事例の少なかった1億円前後が販売中心価格となったが、むしろ条件の良い1億円超の住戸が発売から4か月でほぼ目途がついた。タワーマンションを敬遠する80㎡以上の希望者を取り込めたことが大きい。日本橋エリアに豊富に供給してきた経験を反映した商品化が評価され、弊社分譲済みマンションからの買替えもあった。

[規模概要]

敷地面積	928.82㎡
延床面積	7,439.27㎡
住戸面積	40.78～123.15㎡
構造・規模	RC造地上12階建
住戸総数	73戸

優良事業賞

中高層分譲住宅部門（中規模）

デュオヒルズ草加神明

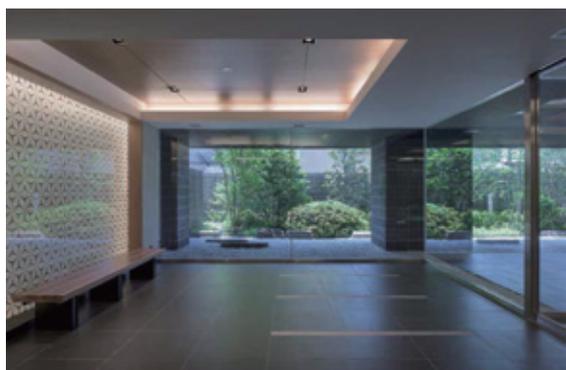
（株）フージャースコーポレーション

【事業コンセプト】

草加は古くは宿場町であり、その趣のある街並みは現代になった今でも大事に残されている。本敷地はその中核を成す旧日光街道に沿い、景観においても草加景観重点地区に位置付けられている。本敷地は江戸時代から続く名家の邸宅跡になっており、本事業はその歴史・風土に重きを置きつつ、高齢化が進んだ旧市街に新しい子育て世代のファミリー層を呼び込むことで街の活性化をコンセプトとした。

【商品企画】

デザイン計画は、草加市の風土色である無彩色を主色とし、漆喰の「白」と瓦の「黒」で日本家屋のわび・さびを表現している。アプローチ素材は「瓦調タイル」「校倉調タイル」を使い、1階の軒下には「ぼんぼり」をイメージした間接照明を施し、光を演出し宿場町らしい街並みを演出している。エントランス空間は、外部からの雰囲気そのまま中へ持ち込み、小紋柄の光壁と木調縦格子で構成し、その先に見えるしだれ桜の坪庭により、和の空間を演出した。専有部は弊社埼玉エリア販売実績から導き出した専有面積約70㎡・3LDKを商品の主軸としたプランバリエーションとした。



▲エントランス



◀外観

新しい商品開発として、外部廊下側の壁を玄関扉・サッシ・パネルのみで構成した「どちらでもドア」システムを開発し（13階のみで採用）、ライフスタイルの変化にも対応できるプランの可変性を追求した。その商品性から2014年度グッドデザイン賞も受賞した。

【事業成果】

本件は江戸時代から続く名家の邸宅跡であるということから、地元の方からは土地の評価は非常に高かった。

しかし、伝統がある地域だけにマンション開発に対する反対のご意見もあったので、地域住民との対話を積み重ね、ボリューム・ゾーニング・デザイン等の考えを出し合い、地域共生に努めた。契約者はターゲットとしていた子育てファミリー層が約7割を占め、集客数も想定より多く、引渡し5か月前完売となり事業として成功した。

【規模概要】

敷地面積 1,425.93㎡
延床面積 6,393.89㎡
住戸面積 70.50～81.52㎡（平均73.37㎡）
構造・規模 RC造地上13階建
住戸総数 75戸

不動産ストックビジネスセミナーのご案内

～クラウドファンディングを活用した不動産ストック再生の推進に向けて～

国土交通省では、不動産特定共同事業の検討の方向性や、不動産ストックビジネスの先進的な取組について紹介し、参加者の皆様と意見交換を行う「不動産ストックビジネスセミナー」を開催いたします。

1. 概要

主催：国土交通省土地・建設産業局不動産市場整備課(運営：(株)価値総合研究所)

プログラム

- ①不動産特定共同事業制度の見直しに向けた検討の方向性(国土交通省)
 - ②不動産ストックビジネスの先進的な取組(ゲストスピーカー)
 - ③フリーディスカッション
- 参加費：無料
定員：各会場の定員(先着順)

2. 開催スケジュール

〈東京会場〉平成28年11月16日(水)

13：00～15：00

会場：TKP市ヶ谷カンファレンスセンター

〈大阪会場〉平成28年11月25日(金)

13：00～15：00

会場：TKP新大阪カンファレンスセンター

〈福岡会場〉平成28年12月2日(金)

13：00～15：00

会場：TKP博多駅前シティセンター

3. お問い合わせ・申込先

(株)価値総合研究所

不動産ストックビジネスセミナー係

T E L : 03-5205-7903

F A X : 03-5205-7922

申込サイト [URL] <http://www.vmi.co.jp/>

セミナー概要 [URL] <http://anshin-ouchi.com/index.html>

改正犯収法に対応した確認記録等の様式について

当協会などで構成する不動産業における犯罪収益移転防止及び反社会的勢力による被害防止のための連絡協議会は、本年10月1日に施行された改正「犯罪収益移転防止法」に対応した確認記録等を作成し公開していますので、各種参考様式をご利用ください。

1. 改正犯収法に対応した参考様式等

- (1) 犯罪収益移転防止法第6条の規定に基づく確認記録(個人用)
- (2) 同(法人用)
- (3) 顧客カード(個人用/法人用)
- (4) 取引時確認等の措置の実施に関する規程(内部規程参考例)
- (5) 犯罪収益移転防止のためのハンドブック(第3版)

2. 犯罪収益移転防止法等連絡協議会((公財)不動産流通推進センターHP内)

[URL] <http://www.retpc.jp/shien/maneron>

※1の(1)から(4)はExcel又はWord形式で掲載されています。

※1の(5)はPDF形式です。冊子(会員特価194円(税込))の購入を希望される場合は、会員専用申込書(8月3日付、全住協第131号)にてお申し込みください。

※1の(2)は全住協HPでも掲載しています。

3. 問合せ先

(一社)全国住宅産業協会 事務局

T E L 03-3511-0611

建築物省エネ法に関する講習会のご案内

政府が策定したエネルギー基本計画では、2020年までに新築住宅・建築物について段階的に省エネルギー基準への適合を義務化するとしております。省エネ基準適合義務化に向けた準備を円滑に進めていただくため、平成28年4月に施行された「建築物省エネ法」に関する講習会を開催いたします。工務店・設計事務所の方を中心に、皆様の積極的なご参加をお待ち申し上げます。

1. 対象者

工務店・設計事務所など住宅の設計・施工に携わる方

2. 期間

～平成29年2月

3. 参加費

無料(参加者には講習会テキスト・小冊子を差し上げます)

4. 定員

30～80名(会場により異なります)
※定員になり次第締め切らせていただきます

5. 申込期間

各会場につき、申込み締切りは開催1週間前とさせていただきます。

6. 講習内容

- ①住宅の省エネルギー化について
- ②建築物省エネ法について
- ③省エネ住宅の税制等メリットについて

7. 講習時間

2時間(受付開始は30分前)
※開催時間帯は会場により異なります。

8. 主催

一般財団法人 住宅生産団体連合会

9. 講習会のポイント

1. 外皮計算や開口部比率を計算せずに省エネ基準に適合できる仕様基準について解説します。
2. 各部位の熱抵抗の基準値に基づく断熱材選定の考え方を解説します。
3. 開口部の熱貫流率に応じた建具の選定について解説します。

10. 会場

以下のとおり

開催日	開催地	会場名	定員
11/11(火)	大阪	TKPガーデンシティ大阪梅田カンファレンスルームB1A	60
11/17(木)	金沢	金沢勤労者プラザ	40
11/22(火)	福岡	TKPガーデンシティ博多新幹線口4-A	40
11/26(土)	秋田	秋田県青少年交流センター	80
11/29(火)	札幌	北海道建設会館	80
12/2(金)	名古屋	全労済愛知県本部会館(アビタン)	80
12/6(火)	静岡	ふしみや貸会議室905号室	30
12/13(火)	広島	広島YMCA国際文化センター本館407号室	40
12/15(木)	宮崎	KITENビル8階 コンベンションホール 大会議室1/3	40
1/13(金)	松山	プログレツソパーク	50
1/20(金)	盛岡	マリオス187号室	40
1/24(火)	宇都宮	とちぎ福祉プラザ第1研修室	60
1/24(火)	名古屋	TKPガーデンシティPREMIUM名古屋駅前ホール13D	60
2/3(金)	東京	建設国保会館	50
2/7(火)	大阪	マイドームおおさか第6会議室	60

11. 申込み・問合せ先

(一社)住宅生産団体連合会

TEL : 03-5275-7251

FAX : 03-5275-7257

[URL] <http://www.judanren.or.jp>

協会だより

委員会開催状況

[総務委員会]

日時 平成28年10月12日(水) 12:00~13:00
 場所 協会会議室
 議事 平成29年新年賀会の審議、全住協新保障制度の加入状況、ワンストップサービス特別委員会の活動状況等の報告を行った。

[組織委員会]

日時 平成28年10月6日(木) 15:30~16:40
 場所 主婦会館
 議事 営業マネージャー研修会、公正競争規約研修会、住生活女性会議、小委員会の設置等について審議した。

[流通委員会]

日時 平成28年10月11日(火) 12:00~14:00
 場所 弘済会館
 議事 「賃貸住宅管理業者登録制度の概要」「最近の不動産流通市場の動向」等の講演を行った。

住所変更

会社名 株式会社ライトグリーン
 新住所 〒202-0022 東京都西東京市柳沢5-1-17 ウチダビル2階
 TEL 042-452-5940
 FAX 042-452-3347

会社名 株式会社レクス
 新住所 〒231-0015 神奈川県横浜市中区尾上町6-83 ビッグヴァン尾上町ビル2階
 TEL 045-651-3480(従来どおり)
 FAX 045-263-9215(従来どおり)

代表者変更

会社名 株式会社シティインデックス
 新代表者 福島 啓修

会社名 株式会社タイセイ・ハウジー
 新代表者 赤間 健一郎

業務日誌

9月27日(火)	・最近の住宅・土地政策動向に関するセミナーを開催。(スクワール麹町) ・宅地建物取引士受験対策講座を開催。(東京学院ビル) ・(公社)首都圏不動産公正取引協議会理事会に牧山副会長ほかが出席。 (ホテルメトロポリタンエドモント)
10月4日(火)	・宅地建物取引士受験対策講座を開催。(東京学院ビル)
5日(水)	・第11回全住協企業対抗懇親ゴルフコンペを開催。(平川カントリークラブ)
6日(木)	・組織委員会を開催。(主婦会館)
7日(金)	・営業マネージャー向け実践講座(マーケティング編)を開催。(弘済会館)
11日(火)	・流通委員会を開催。(弘済会館)
12日(水)	・総務委員会を開催。(協会会議室)
14日(金)	・不動産仲介セミナーを開催。(スクワール麹町)
15日(土)	・住生活月間中央イベント合同記念式典に神山会長が出席。(ホテルクラウンパレス神戸)
19日(水)	・公明党「政策要望懇談会」に神山会長ほかが出席。(衆議院第2議員会館)

会報 全住協 通巻44号 発行 一般社団法人全国住宅産業協会
 (平成28年11月10日発行) 編集 一般社団法人全国住宅産業協会事務局

全住協ビジネスショップのご紹介

全住協ビジネスショップは、組織委員会に設置した全住協ビジネスネットワーク(略称「ビジネスネット」)が認定した賛助会員等の取扱商品を、一般向けには行っていない特別価格・サービスにて会員企業向けに提供する仕組みです。既に16社が商品を提供しており、会員の購買におけるメリットとなるとともに、会員間のさらなる交流が生まれています。今回は、そのうち2社の取扱商品をご紹介します。

商品の詳細は、全住協ホームページの会員専用ページから「全住協ビジネスショップ専用サイト」にてご覧ください。

(株)シーブリッジ：iPad・クラウド活用支援

助成金を活用した「組織営業力強化」ご支援ならシーブリッジへ

広告制作の豊富な経験を持つ当社だからこそ出来る、iPad&クラウドを活用し、ビジュアルや見える化を充実させながら組織営業力を強化する研修をパッケージとしてご提供しております。

公認研修機関として助成金認定を受けられますので、ご予算を抑えながら継続的なIT人材教育計画を設計させていただきます。

広告制作/iPad・クラウド活用支援



株式会社シーブリッジ

特典

全住協会員向け特別割引あり

問合せ先 代表取締役：天池 鋭男
TEL 03-5501-9171 E-mail amaike@c-bridge.jp

エース・トゥワン・グループ (株)：全自動消火装置「ケスジャン」

全自動消火装置のパイオニア「ケスジャン」

全自動の消火システム。配管工事・配線工事不要の為、大掛かりな工事は不要です。

あらゆる室内に1台から取付できます。作動方式は、熱感知方式の為、誤作動の心配はありません。

もちろん消火薬剤は、人体にやさしい消火液を採用。停電・断水・地震等でも正常に作動します。

メンテナンスフリーと安心の10年保証です。

大切な家族と財産をまもる「ケスジャン」。ぜひ一度、お問い合わせください。



価格

「埋込型 90,000円」「吊下型 95,000円」

全住協ビジネスネット特典

全住協会員様特別価格にてご提供

全国配送料 無料

問合せ先 担当者 営業部長：三浦 佳浩
携帯電話 080-4389-3303 E-mail miura_aceno1@yahoo.co.jp