

# 「不動産後見アドバイザー」資格講習会

## 【2/6, 2/7 東京大学・オンライン開催】

一般社団法人 全国住宅産業協会

1. 講習日時 令和6年2月 6日(火) 9:50~17:30 (入室9:30~)  
2月 7日(水) 9:50~17:30 (入室9:30~)
2. 会場 ①対面受講 東京大学本郷キャンパス 赤門総合研究棟「A200」  
②生配信 Zoomミーティング
2. 録画配信 開始 2月14日(水) 10:00  
終了 3月 8日(金) 17:00
3. テスト 「理解度確認テスト」 3月6日(水)~3月8日(金)  
(3日間の中の一定時間内にオンラインにて解答。)  
※ご案内は後日メールにて送信いたします。

---

### 受講上の留意点 (オンライン)

- ・開催前までに事前に設定・接続テスト等を実施されることをおすすめします。
- ・講習会の録音、録画は禁止です。
- ・入室時の音声はミュートになっています。研修中は、ミュートにしておいてください。
- ・講習会テキストをお手元にご準備ください。
- ・出席確認のため、ご自身の表示名は「受講番号下4桁・苗字」と設定してください。設定方法については、事前に送付しております「Zoom使用方法」をご参照ください。
- ・生配信について、利用方法がよくわからないといった場合、原則として電話等によるサポート対応・ヘルプデスク対応は行っておりません。
- ・配布資料の不備、画像音声の不調等ございましたら、チャットにてお知らせください。
- ・生配信で視聴することができなかった場合でも、録画配信で後日視聴することが可能です。また、生配信の視聴後、復習のために録画配信を視聴することも可能です。
- ・原則として、質疑応答は予定しておりません。
- ・顔写真について、事前に提出されていない方は、①顔写真データをメールにて提出、又は②当協会へ郵送してください。詳細は受講票をご参照ください。  
理解度確認テストに合格されて顔写真提出済の方には、資格証を後日発行します。
- ・アンケートをメールにて送らせていただきますので、ご協力いただくと幸いです。

## 講習プログラム【1日目】

日 程	時間割・予定時間		時間	講義テーマ・講師（敬称略）
1 日目 (2/6)	—	9:50~10:00	10 分	挨拶、概要説明等
	1 限目	10:00~10:15	15 分	不動産後見アドバイザー 資格の目的・内容 （一社）全国住宅産業協会 事務局
	2 限目	10:15~11:15	60 分	みんなのしあわせを作る市民後見 —人生 100 年社会の現状と市民後見人の役割— 東京大学大学院教育学研究科 教授 牧 野 篤
	3 限目	11:30~12:30	60 分	成年後見制度概論 東京大学大学院教育学研究科 特任専門職員 東 啓 二
	—	12:30~13:30	60 分	（昼休憩）
	4 限目	13:30~14:25	55 分	法定後見制度の基礎 東京大学大学院教育学研究科 特任専門職員 東 啓 二
	5 限目	14:40~15:30	50 分	任意後見制度の基礎 東京大学大学院教育学研究科 特任助教 飯 間 敏 弘
	6 限目	15:45~16:35	50 分	不動産関連業者による相談対応・支援 信託とファイナンス （一社）全国住宅産業協会 組織委員 須 田 幸 生
	7 限目	16:50~17:25	35 分	居住支援の現状について 国土交通省 住宅局 安心居住推進課 中 田 洋 平
—	17:25~17:30	5 分	連絡事項等	

## 講習プログラム【2日目】

日 程	時間割・予定時間		時間	講義テーマ・講師（敬称略）
2 日目 (2/7)	—	9:50~ 9:55	5 分	挨拶、概要説明等
	1 限目	9:55~11:05	70 分	不動産関連業者による相談対応・支援 相続と遺言 （一社）全国住宅産業協会 組織委員 大久保 博 史
	2 限目	11:20~12:00	40 分	要配慮者の理解 （一社）全国住宅産業協会 組織委員 友 野 剛 行
	—	12:00~13:00	60 分	（昼休憩）
	3 限目	13:00~14:00	60 分	要配慮者に関する法制度 （一社）全国手をつなぐ育成会連合会 又 村 あおい
	4 限目	14:15~14:55	40 分	要配慮者との不動産取引【解説】 東京大学大学院教育学研究科 特任助教 飯 間 敏 弘
	5 限目	15:10~15:50	40 分	要配慮者との不動産取引【実務】 （一社）全国住宅産業協会 組織副委員長 西 澤 希和子
	6 限目	16:05~16:55	50 分	建築関連法規の解説と実務 （一社）全国住宅産業協会 組織副委員長 細 川 慶 隆
	—	16:55~17:10	15 分	連絡事項等

※講義時間・テーマ等について、講義の進捗・内容等により、変更となる可能性があります。