

会 員 各 位

一般社団法人 全国住宅産業協会
組 織 委 員 長 松 崎 隆 司

「不動産後見アドバイザー」資格講習会の開催について

組織委員会では、後見制度と不動産について東京大学教育学研究科と共同研究を行っていますが、このたび、下記により標記講習会をWEBにて開催いたしますので、多数ご参加くださいますようお願い申し上げます。

記

1. 概 要

- (1) 実施方法 ①WEBによる生配信（Zoom予定）
②WEBによる研修動画の録画配信
- (2) 配信日程 ①生配信（2日間）
 - 1日目：11月30日（火）9：50～17：30（受付9：20～）
 - 2日目：12月 1日（水）9：50～17：30（受付9：20～）②録画配信
 - 配信開始：令和3年12月 8日（水）10：00
 - 配信終了：令和4年 1月14日（金）17：00
- (3) テ ス ト 「理解度確認テスト」：1月12日（水）～1月14日（金）
（3日間の中でオンラインにて解答。試験時間50分、20問、選択式。）
- (4) 視聴方法 ①受講申込者のメールアドレス宛に、生配信用の案内メール（招待URL、ID、パスコード）を送信します。
②受講申込者のメールアドレス宛に、録画配信用の案内メールを送信します。
- (5) 備 考 ①生配信は、2日間の受講後、②録画配信の重複受講による復習も可能です。
①②共に、全講義を受講している旨の確認予定です。

2. 受 講 対 象

- (1) 会 員 正会員、賛助会員、団体会員協会所属会員
- (2) 会員外 後見制度と不動産に関心のある一般の方、会員外の住宅・不動産事業者、福祉関連事業者、行政担当者等

3. 受 講 料

- (1) 会 員、東京大学「市民後見人養成講座」修了生 30,000円（消費税込）
- (2) 会員外 40,000円（消費税込）

【早期申込割引キャンペーン】 11月1日（月）までの受講申込みの場合、早期割引金額とします。 **会 員、東京大学「市民後見人講座」修了生：20,000円、**
会員外（一般含む）：30,000円（消費税込）

4. 講習内容

日 程	時間割	講義テーマ
1 日目	1 限目	不動産後見アドバイザー 資格の目的・内容
	2 限目	高齢社会の現状と成年後見の社会的背景
	3 限目	法定後見制度の基礎①（概論）
	4 限目	法定後見制度の基礎②
	5 限目	任意後見制度の基礎
	6 限目	不動産関連業者による相談対応・支援【相続と遺言】
2 日目	1 限目	高齢者・障がい者・生活困窮者に関する法制度
	2 限目	要配慮者の理解
	3 限目	要配慮者との不動産取引に関する実務【解説】
	4 限目	要配慮者との不動産取引に関する実務【事例】
	5 限目	不動産関連業者による相談対応・支援【信託とファイナンス】
	6 限目	建築関連法規の解説と実務

※講義時間・テーマ・講義順等について、変更となる可能性があります。

5. 修了要件

- (1) 講習会2日間の全講義の受講。
- (2) 後日実施する「理解度確認テスト」への合格。

※テストは、2日間の講習会講義内容、講習テキスト等から出題予定。

6. 更 新

2 年（更新料 会員：8,000 円、会員外：10,000 円（消費税込））

7. 申 込 み

- (1) 申込期限までに、下記いずれかにてお申し込みください。
 ◎受講申込書に必要事項をご記入の上、E-mail (kouken@zenjukyo.jp)
 ◎全住協HP (<https://www.zenjukyo.jp/kouken/>) 受講申込フォーム
- (2) 申込期限

①生配信	11月16日（火）まで
②録画配信	11月24日（水）まで
- (3) 定 員

①生配信	80名（定員に達し次第、締め切り）
②録画配信	制限なし
- (3) 申込受付後、全住協から原則E-mailによりその旨ご連絡いたします。
 内容をご確認の上、受講料を指定された日までにお振込みください。
 入金確認後、講習テキスト等を連絡担当者様宛に事前送付します。
- (4) 振込手数料は、受講者のご負担となります。

8. 留 意 点 等

生配信（Z o o m 予定）にて参加される場合の流れ及び留意点

- (1) 開催前日までに、受講申込者のメールアドレスへ同時配信用メール（招待URL、ID、パスコードを記載）を送信します。
- (2) 招待URLから入り、ID・パスコード等を入力し、参加する。

※開催前までに、事前に設定・接続テスト等を実施されることをおすすめします。

※入室時の音声はミュートになっています。研修中は、ミュートにしておいてください。

※生配信については、利用方法がよくわからないといった場合、原則として電話等によるサポート対応・ヘルプデスク対応は行っておりません。

よって、生配信を希望される場合、受講者ご自身で利用できることが前提となります。

※生配信で視聴することができなかった場合でも、録画配信で後日視聴することが可能です。

また、生配信の視聴後、復習のために録画配信を視聴することも可能です。

※原則として、質疑応答は予定しておりません。

9. 備 考 (1) 欠席された場合でも、受講料は返却いたしません。
(2) 受講結果（可否）について、「結果通知書」を後日送付いたします。
また、合格者には「合格証」を同封いたします。

10. 問 合 せ 先 (一社) 全国住宅産業協会 担当 高木・杉原・大宮 TEL 03-3511-0611

「不動産後見アドバイザー」資格講習会 『受講申込書』

E-Mail kouken@zenjukyo.jp

F A X 03-3511-0616

受 講 日 ①生配信 (11/30～12/1、2日間) ②録画配信 (12/8～1/14)

会員種別 正会員・賛助会員・団体会員協会所属・東大市民後見人養成講座修了生

会 社 名

所 在 地

連絡担当部署 連絡担当者

T E L E-mail

※受講申込受付後の連絡等は、原則 E-mail で送付します。

※必ず配信希望欄にチェックをしてください。

	受講者氏名（ふりがな）	所属・役職	配信希望
1			☐ ①生配信 (11/30 ～ 12/1、2日間) ☐ ②録画配信 (12/ 8 ～ 1/14)
2			☐ ①生配信 (11/30 ～ 12/1、2日間) ☐ ②録画配信 (12/ 8 ～ 1/14)
3			☐ ①生配信 (11/30 ～ 12/1、2日間) ☐ ②録画配信 (12/ 8 ～ 1/14)
4			☐ ①生配信 (11/30 ～ 12/1、2日間) ☐ ②録画配信 (12/ 8 ～ 1/14)
5			☐ ①生配信 (11/30 ～ 12/1、2日間) ☐ ②録画配信 (12/ 8 ～ 1/14)