

会 員 各 位

一般社団法人 全国住宅産業協会

「積算資料 ポケット版」他のご案内について

さて、このたび「積算資料 ポケット版」が(一財)経済調査会から発行されましたのでご案内いたします。

本書は、「マンション修繕・再生編」「住宅建築編 2026年度版」「リフォーム編」と3種類あり豊富な実例を盛り込んだ最新版になります。

また、他の図書も併せてご案内いたしますので、購入をご希望される場合は、全住協会員専用の申込書で8月31日(月)までにFAXにてお申し込みください。

記

1. 図書名及び価格(税込)

- ①「マンション修繕・再生編」
「住宅建築編」
「リフォーム編 2026」

会員割引価格 各 2,750 円 (定価各 3,080 円)

- ②「令和8年度版 工事歩掛要覧<建築・設備編>」※9月刊行予定

会員割引価格 8,360 円 (定価 9,240 円)

- ③「住宅リフォームビジネス必携」

会員特価 3,630 円 (定価 3,960 円)

2. 送 料 無 料。

3. 支 払 方 法 申込受付後、直接納品されますので同封される請求書にてお支払いください。

4. 申 込 先 一般財団法人 経済調査会

5. 申 込 締 切 令和8年8月31日(月)

6. 問 合 せ 先 (一財)経済調査会 業務部 第一業務室 TEL 03-5777-8222 担当者:新井

申込締切 2026 年 8 月 31 日(月)

申し込み FAX 番号 **03-6868-0901**
(送本・請求の問合せ TEL : 0120-217-106)

(一社)全 国 住 宅 産 業 協 会 様 専 用 申 込 書

太線内の記入をお願いいたします。

申 込 日	年 月 日		
所 在 地	〒		
貴 社 名		部 署 名	
ご担当者名		T E L	
e-mail		備 考	

図 書 名 (定価は税込)		販売価格 (税込)	購 入 部 数	合 計 金 額
月刊 積算資料 最新号 (毎月刊)		4,180 円	部	円
季刊 建築施工単価 最新号 (4・7・10・1 月刊)		5,060 円	部	円
積算資料ポケット版	マンション修繕・再生編 2026-2027 (2026 年 7 月刊 定価 3,080 円)	割引価格 2,750 円	部	円
	住宅建築編 2026 年度版 (2026 年 4 月刊 定価 3,080 円)	割引価格 2,750 円	部	円
	リフォーム編 2026 (2025 年 10 月刊 定価 3,080 円)	割引価格 2,750 円	部	円
予約! 令和 8 年度版 工事歩掛要覧 <建築・設備編> 令和 8 年度国土交通省公表歩掛に加え、各種公共建築歩掛を掲載。 (2026 年 9 月刊予定 定価 9,240 円)		割引価格 8,360 円	部	円
『住宅リフォームビジネス必携』 永元 博著 リフォーム工事における適正な利益を創出するための原価管理 を主題として、事業戦略の策定手法、リノベーションのための 基礎知識について解説 (2025 年 12 月刊 定価 3,960 円)		割引価格 3,630 円	部	円
本の詳細はこちらから (Book けんせつ Plaza) → https://book.zai-keicho.or.jp/			合 計	円

- 本申込書で上記 FAX 宛お申込みいただきますと、送料は無料です。
- 割引価格、送料無料は本申込書のみに適用します。書店では適用できません。
- FAX でのお申込み受付後、図書と請求書類をお送りいたします。
発刊予定の図書は発刊次第お届けし、請求書は最後の発送時に同封します。
- ご記入いただいた個人情報は、ご希望がある場合を除き本件のお申込み以外に使用いたしません。
なお、発送・請求等の管理業務は、守秘義務を含む業務契約を締結した協力会社に委託しています。

【問合せ先】(一財) 経済調査会 業務部 第一業務室 TEL 03-5777-8222 担当: 新井

030-26-014



住宅建築編

新築住宅の工事費や材料費を工種別に掲載。

戸建て住宅の見積りに必要な工種別工事費・建材情報など約2万点に及ぶデータを収録。新築の見積書作成の流れに沿って材料価格、材工共価格、手間価格を工種ごとに分類し掲載しております。その他に設計・見積の実例や各事業者の取り組みも紹介し、事業運営に役立つ内容となっています。

建築工事研究会 編 ■ A5判 約840頁
■ 定価3,080円(本体2,800円+税)
■ 定期会員 3,080円(税込、送料サービス)

内容見本

基礎工事

(資材費) 総資材費合計

名称	規格	単位	数量 (㎡)			
			設計	現場	計	計
●基礎掘削費(表土掘削当たり)						
掘削費	土層120cm 底面幅450m	㎡	23,900	21,600	45,500	10,100
	150 〃 450	〃	24,000	21,600	45,600	10,100
ベタ基礎	土層 120cm 底面幅 2100mm	㎡	48,900	47,000	95,900	41,800
	150 〃 2100 2100mm	〃	49,000	47,000	96,000	41,800
	150 〃 2100 2100mm	〃	50,000	50,700	100,700	43,000

※基礎より土より上部の基礎部分については「建築物基礎部分算定一般用 土木部算定基礎部分算定表」を参考に算出してゐる。

名称	規格・仕位	単位	数量	
			設計	現場
●基礎部分の買入費				
布基礎	土層120cm 底面幅450m	(単位) 材料	㎡	21,800
	150 〃 450	〃	㎡	22,700
ベタ基礎	土層 120cm 底面幅 2100mm	(単位) 材料	㎡	18,400
	土層 150cm D1800mmシリンダ	(単位) 3	㎡	9,640
内装	土層 120cm 底面幅 2100mm	(単位) 4	㎡	17,300
	土層 150cm 底面幅 2100mm	(単位) 5	㎡	20,900
内装	土層 120cm 底面幅 2100mm	(単位) 6	㎡	15,100
	土層 150cm 底面幅 2100mm	(単位) 7	㎡	18,200
内装コンクリート	鋼骨コンクリート 150cm	(単位) 8	㎡	5,100
	鋼骨コンクリート 2100mm	(単位) 9	㎡	5,100



リフォーム編

戸建・マンション専有部のリフォーム 工事費を部位別に掲載

屋根・外壁のメンテナンス工事や設備の交換工事から間取り変更・性能向上を含めたリノベーションまで、多岐にわたるリフォーム工事に必要な価格情報を部位別に掲載。

概算費用の把握やリフォームに関する基礎知識から最新情報の習得に最適の一冊です。

建築工事研究会 編 ■ A5判 約800頁
■ 定価3,080円(本体2,800円+税)
■ 定期会員 3,080円(税込、送料サービス)

内容見本

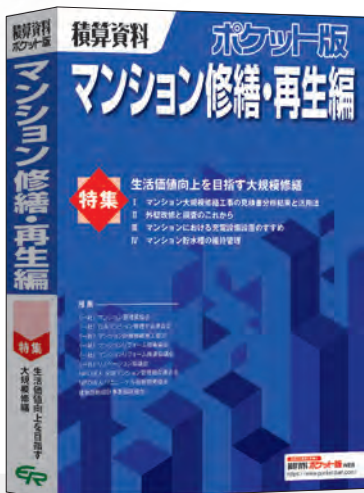
内装化粧ボード

取付時間

積高 (mm)

品名	規格・仕様	枚		m ³				
●化粧用ボード (化粧ボード等)								
化粧用ボード (化粧ボード)								
壁用	準不燃	厚 9.5	幅606×高さ2400	エゾ材 加工	1,240 850			
	II	II	II	II	1,720 1,170			
押入用	準不燃	厚 9	幅910・1820	ラミネート	760 460			
	II	II	II	II	1,000 600			
壁出し化粧ボード (表)	不燃	12.5	9.5	II	1,000 610			
壁出し化粧ボード (裏)	不燃	9.5	9.5	II	1,000 610			
II	II	12.5	9.5	II	1,290 780			
壁貼りボード (壁紙・和紙)	準不燃	9.5	幅910・1820	II	1,820 1,110			
II	II	12.5	9.5	II	1,990 1,200			
化粧用シェンパールボード	II	4.0	II	II	3,350 3,830			
II	II	5.0	II	II	6,860 4,200			

名称	規格・仕様	単位	数量
●壁ボード・床張り			
化粧合板 (ボード・床張り)	厚 5.0mm程度	m ²	1,800
	12.0 II	m ²	1,800
化粧用シェンパールボード	II	m ²	4,160



マンション修繕・再生編

マンションの修繕や改修、そして再生に関する価格情報を項目別に掲載。

国土交通省が定める「長期修繕計画標準様式」に基づいたマンションの計画修繕工事に関する価格情報を掲載。「大規模修繕工事の見積書分析結果」では、修繕工事費の水準だけでなく、その推移の把握にも活用いただけます。

建築工事研究会 編 ■ A5判 約500頁
■ 定価3,080円(本体2,800円+税)
■ 定期会員 3,080円(税込、送料サービス)

内容見本

住まいの建材と見積り

積算資料 ポケット版 WEB

『積算資料ポケット版WEB』では、指数の基礎データである「住宅1棟当たりの建築費用の総額」、及びその「内訳費目ごとの額」も公開中！



NEW



(写真は旧版)
2026.09 発刊予定

令和8年度版 工事歩掛要覧〈建築・設備編〉

経済調査会積算研究会 編

■B5判 約800頁 ■定価9,240円(本体8,400円+税)

◇公共建築工事標準仕様書・積算基準・標準単価積算基準・共通費積算基準・数量積算基準等の最新版準拠

◇公共建築工事積算研究会参考歩掛り等を掲載

目次

総 論

建築工事編 仮設/土木/地業/鉄筋/コンクリート/型枠/鉄骨/既製コンクリート/防水/石/タイル/木工/屋根およびとい/金属/左官/建具/塗装/内外装/仕上ユニットほか/排水/構内舗装/植栽/とりこわし/建築改修

電気設備工事編 共通工事/電力設備工事/通信・情報設備工事/改修工事

機械設備工事編 共通工事/空気調和設備工事/自動制御設備工事/給排水衛生設備工事/改修工事



2025.12 発刊

住宅リフォームビジネス必携

永元 博 著 ■B5判 230頁 ■定価3,960円(本体3,600円+税)

住宅リフォーム工事における適正な利益を創出するための原価管理を主題として、住宅リフォームの事業戦略の策定手法、大規模リフォーム(リノベーション)のための基礎知識について解説。「住宅リフォームビジネス」を成功に導くための必携の書。

目次

第一編 住宅リフォームビジネスの原価管理

第1章 原価構成の基礎知識

第2章 原価管理の要点

第3章 住宅リフォーム工事の積算について

第二編 住宅リフォームビジネスの事業戦略

第三編 リノベーションの3大要件への対応

第1章 耐震改修について

第2章 省エネ改修について

第3章 バリアフリー改修について